

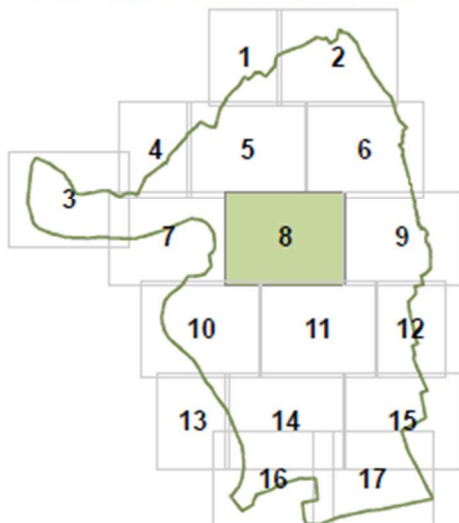


# COMUNE DI SOMMA LOMBARDO (Provincia di Varese)

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

### PIANO DELLE REGOLE



### MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Oggetto: **AZZONAMENTO**

#### Progettisti incaricati

Massimo Giuliani  
Emilio Cremona  
Riccardo Papa

#### Sindaco

Guido Colombo

Studio geologico, idrogeologico e P.U.G.G.S.  
GEDA s.r.l.

#### Assessore alla

Pianificazione Territoriale  
Alberto Bilardo

#### Collaboratori

Roberto Almagioni  
Vera Bertoglio  
Marco Cavallotti  
Andrea Frigoli  
Rosaria Verardi  
Marisa Zuzzaro

#### Valutazione Ambientale Strategica

Maria Laura Floris  
Annabella Martegani  
Alfredo Martegani

Valutazione d'Incidenza su SIC e ZPS  
GRAIA s.r.l.

#### Responsabile Settore Urbanistica

Stefania Quartieri

Scala:

1:2.000

Data:

Luglio 2013

Allegato:

# C.1.8

## LEGENDA

	TUC- Tessuto urbano consolidato
	Zone A1 - Centri storici di Somma e Mezzana
	Zone A2 - Centri storici di Coarezza, Maddalena e Case Nuove
	Zone B1 - Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali
	Zone B1* - Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali con capacità edificatoria definita
	Zone B2 - Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali
	Zone B3 - Aree destinate ad housing sociale
	Zone C - Insediamenti prevalentemente residenziali di progetto
	Zone D1 - Insediamenti industriali e artigianali
	Zone D2 - Insediamenti terziari e commerciali
	Zone D3 - Insediamenti industriali, artigianali ed empori agricoli
	Zone GS - Grandi strutture di vendita
	Zone E - Aree agricole
	Zone V1 - Aree verdi da preservare
	Zone V2 - Aree verdi di protezione e/o di arredo stradale
	Giardini privati da conservare
	Museo dell'aeronautica
	DC Distributori Carburante
	Permessi di costruire convenzionati
	Permessi di costruire da convenzionare
	Piani attuativi realizzati
	Piani attuativi in corso di attuazione
	Piani attuativi in previsione
	Comparti Y attuati o in corso di attuazione - comparti speciali di ristrutturazione urbanistica ed edilizia di Case Nuove
	Comparti Y da attuare - comparti speciali di ristrutturazione urbanistica ed edilizia di Case Nuove
	Comparti Y da attuare con piano attuativo
	Accordo di Programma
	Finalizzato alla realizzazione di un polo per la formazione ed il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti come strumento di sviluppo ed innovazione per il sistema aeroportuale.

## PTC Parco Lombardo della Valle del Ticino

(Normativa di riferimento: zone A, B1, B2, B3, C1 - D.C.R. 919/2003; ZONE C2, G1, D2, R e IC D.G.R. 5983/2001)

	<b>Confine del Parco Regionale - DGR 5983/2001</b>
	Zone C2 - Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
	Zone G1 - Zone di pianura asciutta a preminente vocazione forestale
	Aree D1 - Aree già utilizzate a scopo socio - ricreativo
	Aree D2 - Aree già utilizzate a scopo turistico - sportivo
	Aree R - Aree degradate da recuperare
	Perimetro Zone IC - zone di iniziativa comunale orientata
	Perimetro aeroportuale della Malpensa
	Zone ZB - Zone naturalistiche parziali zoologiche - biogenetiche
	Beni di rilevante interesse naturalistico

	<b>Parco naturale - DCR 919/2003</b>
	Corsi d'acqua
	Zone B2 - Zone naturalistiche di interesse botanico forestale
	Zone B3 - Zone di rispetto delle zone naturalistiche perfluviali
	Zone C1 - Zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
<b>Rete Natura 2000</b>	
	ZONA ZPS - IT 2080301 "Boschi del Ticino"
	ZONA SIC 1 - IT2010010 Brughiera del Vignolo; 2 - IT2010011 Paludi di Arsago 3 - IT2010012 Brughiera del Dosso; 4 - IT2010013 Ansa di Castelnovate
	Aree ed edifici da riutilizzare al di fuori del perimetro I.C. del Parco del Ticino
<b>Aree di Trasformazione</b> (riferimento al Documento di Piano)	
	Aree di trasformazione non conformate
<b>Circonvallazione prevista</b> (riferimento al Documento di Piano)	
	Tracciato tangenziale prevista nel P.T.C.P. e fasce di rispetto
	Tracciato tangenziale prevista nella variante 2009 e fasce di rispetto
<b>Servizi</b> (riferimento al Piano dei Servizi)	
	Aree a servizi esistenti
	Aree a servizi di progetto
<b>Edifici classificati</b>	
	Edifici classificati esterni ai centri storici (riferimento agli elaborati C2.1 e C2.2)
<b>Reticolo idrico</b>	
	Reticolo idrico principale, secondario e Reticolo Consorzio Irrigazione Strona
<b>Ambito territoriale estrattivo: ATE g8</b> (riferimento al Piano Cave)	
	E area estrattiva (sabbia e ghiaia) - C19
	G8g giacimento sfruttabile
	S2 area per le strutture di servizio (servizi, piste, piazzali)
	T1 area di rispetto (giacimento)
	T2 area di rispetto
	Rg3 cava di recupero - Cava Porto Torre - C17 (riferimento al Piano Cave)
	Progetto della Ferrovia di collegamento Terminal 1 e Terminal 2
	Ferrovia Milano - Domodossola
	Viabilità esistente
	Viabilità di progetto
	Viabilità da potenziare
	Confine comunale
	Base catastale



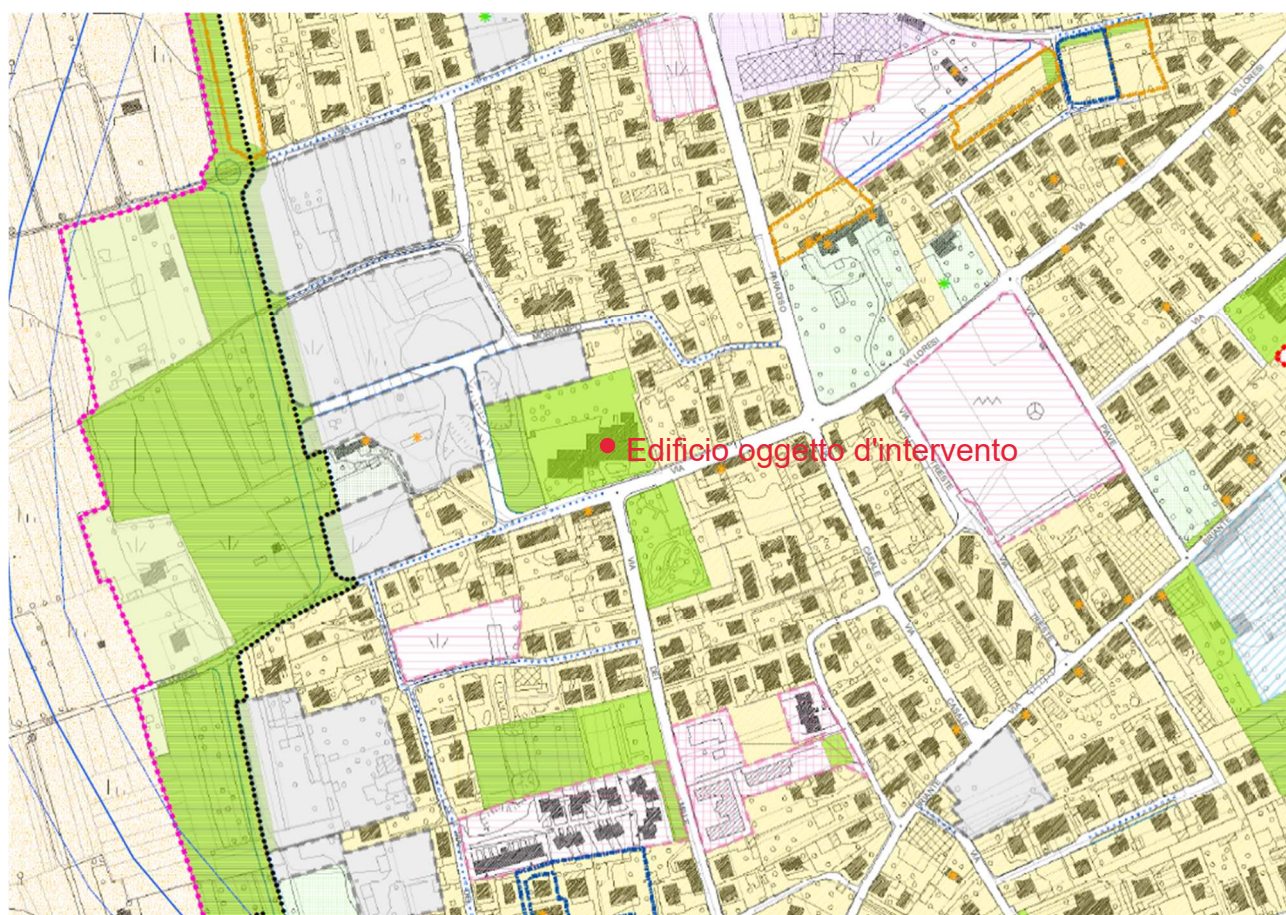


Tavola C18 completa consultabile al seguente link

<http://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/trasparenza/Home/Menu/tabid/20842/Default.aspx?IDDettaglio=82122&Portale=10108>