



- PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**
- Perimetro zona iniziativa comunale orientata (IC)
 - Corsi d'acqua
 - Zone B2 - zone naturalistiche di interesse forestale
 - Zone B3 - zone di rispetto delle zone naturalistiche periferiali
 - Zone C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
 - zone C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
 - Zone G1 - Zone di pianura asciutta a preminente vocazione forestale
 - Zone ZB - zone naturalistiche parziali zoologiche-biogenetiche
 - Area D1 - aree già utilizzate a scopo socio-ricreativo
 - Aree D2 - aree già utilizzate a scopo turistico-sportivo
 - Aree R - aree degradate da recuperare

- Legenda**
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Perimetro Tessuto Urbano Consolidato
 - Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
 - A1 - Nuclei di Antica Formazione di Somma e Mezzana
 - A2 - Nuclei di Antica Formazione di Coarezza, Maddalena e Case Nuove
- Ambiti consolidati**
- B1 Inesimenti prevalentemente residenziali semintensivi
 - B1 Inesimenti prevalentemente residenziali semintensivi con capacità edificatoria definita
 - B2 Inesimenti prevalentemente residenziali intensivi
 - D1 Inesimenti industriali e artigianali
 - D2 Inesimenti terziari e commerciali
 - D2 Inesimenti terziari e commerciali - Grande Struttura di Vendita
 - D3 Inesimenti industriali, artigianali ed emporio agricolo
 - H Distributori di carburante
 - IF Impianto ferroviario
 - M Museo dell'aeronautica - SSA Servizi Stabilimenti Augusta
 - Accordo di Programma per la realizzazione di un polo dedicato ai settori aeronautico, logistica e dei trasporti
 - Comparti Y
 - Strumenti attuativi in itinere e/o decaduti
 - Strumento attuativo - Piano d'Ambito Case Nuove
 - Aree verdi da preservare (V1)
 - Giardini da conservare
 - Edifici classificati - interventi T1
 - Edifici classificati - interventi T2
- Tessuto rurale**
- Ambiti agricoli interni al perimetro IC (E)

- DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambiti di trasformazione previsti
- PIANO DEI SERVIZI**
- Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico esistenti
 - Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico previste
 - Rete ecologica comunale in aree private
- ADDESSAMENTI COMMERCIALI**
- Addensamenti commerciali dei centri cittadini
 - Addensamenti commerciali di livello locale
 - Addensamenti commerciali di livello sovcomunale
 - Addensamenti delle aree per parcheggi commerciali

- Viabilità di progetto e da potenziare
- Piano cave vigente



CITTA' DI SOMMA LOMBARDO
(Provincia di Varese)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

PIANO DELLE REGOLE

Oggetto: **AZZONAMENTO (ambito urbano)**

Gruppo di lavoro PGT:
Urbanistica: **Stefano Bellaria**
Assessore all'urbanistica: **Francesco Calò**
Responsabile Servizio edilizia privata e urbanistica: **Gloria Bojeri**
collaboratore: **Giovanni Scuto, Licia Morengi**
Valutazione Ambientale Strategica: **Monica Ruchetti**
Studio geologico: