

---

**Ispezione telematica esente per fini  
istituzionali**

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T1 57474 del 09/12/2021

Inizio ispezione 09/12/2021 09:53:46

Richiedente VCDMHL

Tassa versata € 0,00

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 3466

*Registro particolare n.* 2437

*Data di presentazione* 11/02/1988

---

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI NAPOLI

IL COMUNE DI NAPOLI

presenta la seguente

NOTA DI TRASCRIZIONE

CONTRO

il sig. TAGLIAMONTE Carmine, celibe, nato a Pagani  
(SA) il 21.5.1917 e residente a Napoli in Via Madda-  
lena n.40 n.C.F.--TGLCMN17E21G23OM.-

A FAVORE

del Comune di Napoli n.C.F.-80014890638

In virtù

del contratto in forma pubblica amministrativa n.56886

di Rep. stipulato l'8.10.1985 per Avv. Aldo Corvino

Vice Segretario Generale del Comune di Napoli nato a

Napoli il 20.8.1925 trasmesso al CO.RE.CO. e divenuto

esecutivo il 28.10.1985 registrato all'Ufficio Atti

Pubblici di Napoli il 7.11.1985 al n.7578/C esatte

£.200.500.= con il quale il sig.TAGLIAMONTE Carmine

ha trasferito al Comune di Napoli la proprietà dell'

immobile indicato nell'art.2.-

All'uopo si trascrivono integralmente gli articoli

2 - 4 - 7 e 10 del contratto.-

ARTICOLO 21 Il costituito sig. Tagliamonte Carmine,

cede, trasferisce, ed aliena al Comune di Napoli, che

a mezzo del costituito Assessore accetta, la proprie

171 FEB.1988

03466

02437

*Atene*

*500*

*3000*

*3110*

017045

2.-

tà della superficie complessiva di mq. 81365, occorso per l'insediamento dei prefabbricati offerti dalla Delegazione Regionale per la Campania dalla Caritas Italiana a questo Comune, riportato in catasto terreni Sez. Unica di Napoli nei modi appresso specificati: Ditta Tagliamonte Carmine partita 10532 - fl. 91 - p.lla 256 di mq. 20683 e p.lla 744 di mq. 800 entrambe giusto tipo di frazionamento n. 428/81 che si allega al presente atto in copia sotto la lettera "B"; p.lla 15 di mq. 72 con destinazione a fabbricato rurale e p.lla 14 di mq. 59810.-

Il detto immobile è riportato in giallo nella planimetria alligata al presente atto sotto la lettera "E" ed è delineata con il perimetro A-B-C-D-E-F-G-H I-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-Z.-

ARTICOLO 4 - Le parti costituite convengono che il prezzo della cessione dell'immobile specificato nell'art. 2, consiste complessivamente nella somma di lire 1.887.567.780.= (Unmiliardottocentottantasettemilaoicinquecentosessantasettemilasettecentottanta) costituito dall'indennità determinata ai sensi della Legge 219/81 con riferimento alla tabella U.T.E. 1983, dalla maggiorazione del 50% dovuta per cessione volontaria, e dalla riduzione del 4% concessa con dichiarazione sottoscritta dal sig. Tagliamonte Carmine sulla



complessiva somma calcolata in £.1.966.216.437.=

(unmiliardonovecentosessantaseimilioni duecentosedici  
milaquattrocentotrentasette), e così ridotta a lire

1.887.567.780.= (unmiliardottocentottantasettemilio-  
nicinquecentosessantasettemilasettecentottanta).=-

Dal suddetto prezzo di £.1.887.567.780.= (unmiliardo  
ottocentottantasettemilionicinquecentosessantasette-  
milasettecentottanta) va detratta la somma di lire  
500.000.000.= (Cinquecentomilioni) già corrisposta

ed incassata dal sig. Tagliamonte Carmine quale ac-  
conto disposto con deliberazione n.3430 del 13.12.

1983 dal Commissario Straordinario al Comune di Na-  
poli, e, pertanto a favore del cedente è ancora do-  
vuto l'importo pari a £.1.387.567.780.= (unmiliardo  
trecentottantasettemilionicinquecentosessantasette-  
milasettecentottanta).=-

Il corrispettivo complessivo del trasferimento ha gli  
effetti dell'indennità di espropriazione e, pertan-  
to, esaurisce tutti gli effetti delle stesse.-

Il costituito cedente accetta la somma di L i r e

017046

1.387.567.780.= (unmiliardotrecentottantasettemilio-  
nicinquecentosessantasettemilasettecentottanta), qua-

le saldo del prezzo complessivo come sopra determina

to in £.1.887.567.780.= (unmiliardottocentottantaset-  
temilionicinquecentosessantasettemilasettecentottan

4.- ta), si ritiene integralmente soddisfatto e dichiara di non avere null'altro a pretendere dal Comune di Napoli per qualsiasi motivo o causa, obbligandosi altresì a sollevare il Comune stesso in qualunque tempo, da qualsiasi molestia od azione da chiunque costituita, dovendosi col pagamento suddetto ritenersi esaurita ogni altra pretesa di sorta nel senso più lato di legge, per l'espropriazione di che trattasi.

ARTICOLO 7 Le costituite parti esonerano il Conservatore dei Registri Immobiliari dall'iscrivere ipoteca legale per le obbligazioni nascenti dal presente contratto e da ogni e qualsiasi responsabilità, ed espressamente lo autorizzano a trascrivere il presente contratto anche in pendenza della ratifica da parte del Consiglio della deliberazione di Giunta n.127 dell'1.3.1985 e del visto di esecutività al presente contratto da parte del CO.RE.CO..-

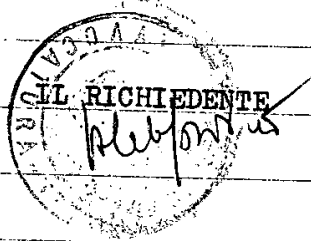
ARTICOLO 10 - Il costituito cedente ai fini dell'articolo 3 del D.P.R. 26.10.1972 n. 643, concernente il pagamento dell'imposta INVIM non presenta la relativa dichiarazione in quanto trattasi di cessione volontaria di immobile soggetto a procedura espropriativa per pubblica utilità così come disposto dal D.P.R. n.959 del 13.12.1977.-

Pag. 6 - segue

Per ogni altro ci si riporta al contratto.-

5.-

Napoli, li 27.12.1987



017047



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NAPOLI (Codice:F839)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di NAPOLI</b>
	<b>Foglio: 91 Particella: 1491</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 28/06/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	91	1491		-	ENTE URBANO	39 28				Tipo Mappale del 28/06/2011 Pratica n. NA0587950 in atti dal 28/06/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 587950.1/2011)	
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: sr							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1461 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1490 ;

### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune F839 - SezUrb PIA - Foglio 10 - Particella 1491/

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/09/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>91</b>	<b>1461</b>		-	<b>FRUTTETO 1</b>	<b>3 30 3</b>		<b>Euro 767,01</b>	<b>Euro 374,98</b>	Tipo Mappale del 28/09/2010 Pratica n. NA0837600 in atti dal 28/09/2010 presentato il 28/09/2010 (n. 837600.1/2010)



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

Notifica		Partita			
----------	--	---------	--	--	--

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1292 ; Foglio:91 Particella:1447 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1452 ; Foglio:91 Particella:1453 ; Foglio:91 Particella:1454 ; Foglio:91 Particella:1455 ; Foglio:91 Particella:1456 ; Foglio:91 Particella:1457 ; Foglio:91 Particella:1458 ; Foglio:91 Particella:1459 ;

Foglio:91 Particella:1460 ; Foglio:91 Particella:1462 ; Foglio:91 Particella:1463 ; Foglio:91 Particella:1464 ; Foglio:91 Particella:1465 ; Foglio:91 Particella:1466 ; Foglio:91 Particella:1467 ; Foglio:91 Particella:1468 ;

Foglio:91 Particella:1469 ; Foglio:91 Particella:1470 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 28/09/2010**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/06/2011
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 28/09/2010 - presentato il 28/09/2010 n. 837600.1/2010 - Pratica n. NA0837600 in atti dal 28/09/2010	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/12/2009**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1447		-	FRUTTETO 1	4 18 45		Euro 972,50	Euro 475,45	Tipo Mappale del 18/12/2009 Pratica n. NA1104681 in atti dal 18/12/2009 presentato il 18/12/2009 (n. 1204.1/2009)
Notifica					Partita					

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1405 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1448 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 18/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/09/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		TABELLA DI VARIAZIONE del 18/12/2009 - presentato il 18/12/2009 n. 1204.1/2009 - Pratica n. NA1104681 in atti dal 18/12/2009	

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1405		-	FRUTTETO 1	4 35 30		Euro 1.011,66	Euro 494,59	FRAZIONAMENTO del 21/12/2006 Pratica n. NA0819491 in atti dal 21/12/2006 (n. 819491.1/2006)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1391 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1406 ; Foglio:91 Particella:1407 ; Foglio:91 Particella:1408 ; Foglio:91 Particella:1409 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 21/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/12/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 21/12/2006 Pratica n. NA0819491 in atti dal 21/12/2006 (n. 819491.1/2006)	

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/04/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1391		-	FRUTTETO 1	5 38 0		Euro 1.250,34	Euro 611,28	FRAZIONAMENTO del 12/04/2006 Pratica n. NA0215151 in atti dal 12/04/2006 (n. 215151.1/2006)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

Notifica		Partita			
----------	--	---------	--	--	--

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1336 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1392 ; Foglio:91 Particella:1393 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 12/04/2006**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 21/12/2006
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 12/04/2006 Pratica n. NA0215151 in atti dal 12/04/2006 (n. 215151.1/2006)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/01/2001**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1336		-	FRUTTETO 1	5 68 30		Euro 1.320,76 L. 2.557.350	Euro 645,71 L. 1.250.260	FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 153944 in atti dal 05/01/2001 (n. 20.1/2001)
Notifica					Partita					

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:9 ; Foglio:91 Particella:39 ; Foglio:91 Particella:256 ; Foglio:91 Particella:487 ; Foglio:91 Particella:499 ; Foglio:91 Particella:500 ; Foglio:91 Particella:529 ; Foglio:91 Particella:582 ; Foglio:91 Particella:596 ;

Foglio:91 Particella:631 ; Foglio:91 Particella:666 ; Foglio:91 Particella:673 ; Foglio:91 Particella:684 ; Foglio:91 Particella:686 ; Foglio:91 Particella:687 ; Foglio:91 Particella:696 ; Foglio:91 Particella:697 ; Foglio:91 Particella:699 ;

Foglio:91 Particella:717 ; Foglio:91 Particella:1066 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:10 ; Foglio:91 Particella:118 ; Foglio:91 Particella:125 ; Foglio:91 Particella:601 ; Foglio:91 Particella:1106 ; Foglio:91 Particella:1277 ; Foglio:91 Particella:1278 ; Foglio:91 Particella:1280 ; Foglio:91 Particella:1281 ;

Foglio:91 Particella:1282 ; Foglio:91 Particella:1285 ; Foglio:91 Particella:1289 ; Foglio:91 Particella:1292 ; Foglio:91 Particella:1293 ; Foglio:91 Particella:1297 ; Foglio:91 Particella:1298 ; Foglio:91 Particella:1299 ;

Foglio:91 Particella:1300 ; Foglio:91 Particella:1301 ; Foglio:91 Particella:1302 ; Foglio:91 Particella:1303 ; Foglio:91 Particella:1304 ; Foglio:91 Particella:1305 ; Foglio:91 Particella:1306 ; Foglio:91 Particella:1307 ;

Foglio:91 Particella:1308 ; Foglio:91 Particella:1309 ; Foglio:91 Particella:1310 ; Foglio:91 Particella:1312 ; Foglio:91 Particella:1314 ; Foglio:91 Particella:1315 ; Foglio:91 Particella:1317 ; Foglio:91 Particella:1318 ;

Foglio:91 Particella:1319 ; Foglio:91 Particella:1320 ; Foglio:91 Particella:1322 ; Foglio:91 Particella:1323 ; Foglio:91 Particella:1324 ; Foglio:91 Particella:1325 ; Foglio:91 Particella:1326 ; Foglio:91 Particella:1327 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

Foglio:91 Particella:1328 ; Foglio:91 Particella:1329 ; Foglio:91 Particella:1331 ; Foglio:91 Particella:1332 ; Foglio:91 Particella:1333 ; Foglio:91 Particella:1334 ; Foglio:91 Particella:1337 ; Foglio:91 Particella:1338 ;  
Foglio:91 Particella:1339 ; Foglio:91 Particella:1340 ; Foglio:91 Particella:1343 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 05/01/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 12/04/2006
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 153944 in atti dal 05/01/2001 (n. 20.1/2001)	

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1066		-	FRUTTETO 1	5 69 10		L. 2.560.950	L. 1.252.020	FRAZIONAMENTO del 14/04/1992 Pratica n. 238902 in atti dal 23/11/2000 RIC.12617/00 (n. 2016.1/1992)
Notifica						Partita				

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:14 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1067 ; Foglio:91 Particella:1068 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 14/04/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(99) fino al 05/01/2001
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 14/04/1992 Pratica n. 238902 in atti dal 23/11/2000 RIC.12617/00 (n. 2016.1/1992)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/12/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	91	14		-	FRUTTETO 1	5 98 10		L. 2.691.450	L. 1.315.820	VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/12/1968 in atti dal 30/12/1968 (n. 79468)	
Notifica						Partita		10532			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:9 ; Foglio:91 Particella:255 ; Foglio:91 Particella:256 ;

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	91	14		-	FRUTTETO 1	8	55 80		L. 3.851.100	L. 1.882.760	Impianto meccanografico del 30/04/1962
Notifica						Partita		10532			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 08/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)		80014890638*	(99) fino al 14/04/1992
DATI DERIVANTI DA		Atto del 08/10/1985 Pubblico ufficiale VICE SEGRETARIO GE Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 56886 - PU Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 7578 registrato in data 07/11/1985 - n. 4591.1/1986 in atti dal 23/03/1995		

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TAGLIAMONTE Carmine Fu Antonio		(99) fino al 08/10/1985
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/04/1962	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2021

Data: 09/12/2021 Ora: 9.46.37

Fine

Visura n.: T51387

Pag: 7

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NAPOLI (Codice:F839)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di NAPOLI</b>
	<b>Foglio: 91 Particella: 1504</b>

### INTESTATO

1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	--------------------------

### Unità immobiliare dal 15/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1504		-	FRUTTETO 1	2 48 31		Euro 577,09	Euro 282,13	Tipo Mappale del 15/12/2011 Pratica n. NA1051965 in atti dal 15/12/2011 presentato il 15/12/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 597.1/2011)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1490 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1505 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 15/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 - presentato il 15/12/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE n. 597.1/2011 - Pratica n. NA1051965 in atti dal 15/12/2011	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/06/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	91	1490		-	FRUTTETO 1	2 90 75		Euro 675,72	Euro 330,35	Tipo Mappale del 28/06/2011 Pratica n. NA0587950 in atti dal 28/06/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 587950.1/2011)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1461 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1491 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 28/06/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 15/12/2011
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 28/06/2011 - PER NUOVA COSTRUZIONE n. 587950.1/2011 - Pratica n. NA0587950 in atti dal 28/06/2011	

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/09/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	91	1461		-	FRUTTETO 1	3 30 3		Euro 767,01	Euro 374,98	Tipo Mappale del 28/09/2010 Pratica n. NA0837600 in atti dal 28/09/2010 presentato il 28/09/2010 (n. 837600.1/2010)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1292 ; Foglio:91 Particella:1447 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1452 ; Foglio:91 Particella:1453 ; Foglio:91 Particella:1454 ; Foglio:91 Particella:1455 ; Foglio:91 Particella:1456 ; Foglio:91 Particella:1457 ; Foglio:91 Particella:1458 ; Foglio:91 Particella:1459 ;

Foglio:91 Particella:1460 ; Foglio:91 Particella:1462 ; Foglio:91 Particella:1463 ; Foglio:91 Particella:1464 ; Foglio:91 Particella:1465 ; Foglio:91 Particella:1466 ; Foglio:91 Particella:1467 ; Foglio:91 Particella:1468 ;

Foglio:91 Particella:1469 ; Foglio:91 Particella:1470 ;



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 28/09/2010**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/06/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		TABELLA DI VARIAZIONE del 28/09/2010 - presentato il 28/09/2010 n. 837600.1/2010 - Pratica n. NA0837600 in atti dal 28/09/2010	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/12/2009**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1447		-	FRUTTETO 1	4 18 45		Euro 972,50	Euro 475,45	Tipo Mappale del 18/12/2009 Pratica n. NA1104681 in atti dal 18/12/2009 presentato il 18/12/2009 (n. 1204.1/2009)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1405 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1448 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 18/12/2009**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/09/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		TABELLA DI VARIAZIONE del 18/12/2009 - presentato il 18/12/2009 n. 1204.1/2009 - Pratica n. NA1104681 in atti dal 18/12/2009	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/12/2006**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1405		-	FRUTTETO 1	4 35 30		Euro 1.011,66	Euro 494,59	FRAZIONAMENTO del 21/12/2006 Pratica n. NA0819491 in atti dal 21/12/2006 (n. 819491.1/2006)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

Notifica		Partita			
----------	--	---------	--	--	--

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1391 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1406 ; Foglio:91 Particella:1407 ; Foglio:91 Particella:1408 ; Foglio:91 Particella:1409 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 21/12/2006**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/12/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 21/12/2006 Pratica n. NA0819491 in atti dal 21/12/2006 (n. 819491.1/2006)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/04/2006**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>91</b>	<b>1391</b>		<b>-</b>	<b>FRUTTETO 1</b>	<b>5 38 0</b>		<b>Euro 1.250,34</b>	<b>Euro 611,28</b>	FRAZIONAMENTO del 12/04/2006 Pratica n. NA0215151 in atti dal 12/04/2006 (n. 215151.1/2006)
Notifica				Partita						

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1336 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:91 Particella:1392 ; Foglio:91 Particella:1393 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

### Situazione degli intestati dal 12/04/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 21/12/2006
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 12/04/2006 Pratica n. NA0215151 in atti dal 12/04/2006 (n. 215151.1/2006)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/01/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1336		-	FRUTTETO 1	5 68 30		Euro 1.320,76 L. 2.557.350	Euro 645,71 L. 1.250.260	FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 153944 in atti dal 05/01/2001 (n. 20.1/2001)
Notifica						Partita				

### Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:9 ; Foglio:91 Particella:39 ; Foglio:91 Particella:256 ; Foglio:91 Particella:487 ; Foglio:91 Particella:499 ; Foglio:91 Particella:500 ; Foglio:91 Particella:529 ; Foglio:91 Particella:582 ; Foglio:91 Particella:596 ;  
Foglio:91 Particella:631 ; Foglio:91 Particella:666 ; Foglio:91 Particella:673 ; Foglio:91 Particella:684 ; Foglio:91 Particella:686 ; Foglio:91 Particella:687 ; Foglio:91 Particella:696 ; Foglio:91 Particella:697 ; Foglio:91 Particella:699 ;  
Foglio:91 Particella:717 ; Foglio:91 Particella:1066 ;

### Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:10 ; Foglio:91 Particella:118 ; Foglio:91 Particella:125 ; Foglio:91 Particella:601 ; Foglio:91 Particella:1106 ; Foglio:91 Particella:1277 ; Foglio:91 Particella:1278 ; Foglio:91 Particella:1280 ; Foglio:91 Particella:1281 ;  
Foglio:91 Particella:1282 ; Foglio:91 Particella:1285 ; Foglio:91 Particella:1289 ; Foglio:91 Particella:1292 ; Foglio:91 Particella:1293 ; Foglio:91 Particella:1297 ; Foglio:91 Particella:1298 ; Foglio:91 Particella:1299 ;  
Foglio:91 Particella:1300 ; Foglio:91 Particella:1301 ; Foglio:91 Particella:1302 ; Foglio:91 Particella:1303 ; Foglio:91 Particella:1304 ; Foglio:91 Particella:1305 ; Foglio:91 Particella:1306 ; Foglio:91 Particella:1307 ;  
Foglio:91 Particella:1308 ; Foglio:91 Particella:1309 ; Foglio:91 Particella:1310 ; Foglio:91 Particella:1312 ; Foglio:91 Particella:1314 ; Foglio:91 Particella:1315 ; Foglio:91 Particella:1317 ; Foglio:91 Particella:1318 ;  
Foglio:91 Particella:1319 ; Foglio:91 Particella:1320 ; Foglio:91 Particella:1322 ; Foglio:91 Particella:1323 ; Foglio:91 Particella:1324 ; Foglio:91 Particella:1325 ; Foglio:91 Particella:1326 ; Foglio:91 Particella:1327 ;  
Foglio:91 Particella:1328 ; Foglio:91 Particella:1329 ; Foglio:91 Particella:1331 ; Foglio:91 Particella:1332 ; Foglio:91 Particella:1333 ; Foglio:91 Particella:1334 ; Foglio:91 Particella:1337 ; Foglio:91 Particella:1338 ;  
Foglio:91 Particella:1339 ; Foglio:91 Particella:1340 ; Foglio:91 Particella:1343 ;

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

### Situazione degli intestati dal 05/01/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 12/04/2006
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 05/01/2001 Pratica n. 153944 in atti dal 05/01/2001 (n. 20.1/2001)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	1066		-	FRUTTETO 1	5 69 10		L. 2.560.950	L. 1.252.020	FRAZIONAMENTO del 14/04/1992 Pratica n. 238902 in atti dal 23/11/2000 RIC.12617/00 (n. 2016.1/1992)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:14 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:1067 ; Foglio:91 Particella:1068 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 14/04/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(99) fino al 05/01/2001
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 14/04/1992 Pratica n. 238902 in atti dal 23/11/2000 RIC.12617/00 (n. 2016.1/1992)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/12/1968

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	91	14		-	FRUTTETO 1	5 98 10		L. 2.691.450	L. 1.315.820	VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/12/1968 in atti dal 30/12/1968 (n. 79468)
Notifica				Partita		10532				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:91 Particella:9 ; Foglio:91 Particella:255 ; Foglio:91 Particella:256 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2021

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	91	14		-	FRUTTETO 1	8 55 80		L. 3.851.100	L. 1.882.760	Impianto meccanografico del 30/04/1962	
Notifica						Partita		10532			

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 08/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(99) fino al 14/04/1992
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 08/10/1985 Pubblico ufficiale VICE SEGRETARIO GE Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 56886 - PU Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 7578 registrato in data 07/11/1985 - n. 4591.1/1986 in atti dal 23/03/1995	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TAGLIAMONTE Carmine Fu Antonio		(99) fino al 08/10/1985
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/04/1962	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NAPOLI (Codice:F839)</b> <b>Provincia di NAPOLI</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sub. Urb.: PIA Foglio: 10 Particella: 1491 Sub.: 1</b>

## INTESTATO

1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	--------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	PIA	10	1491	1	5		B/5	U	3.771 m³	Totale: 1061 m²	Euro 7.595,47	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			VIA PROVINCIALE n. 121 Piano T-1										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. NA0407202 del 16/07/2012					Partita				Mod.58		
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-si confermano le consistenze a mq. delle aule. le altezze dei piani vanno aumentate di 0,20 mt. per cui si ottiene mc. 3428. a tale consistenza va aggiunto il 10% per corte, caldaia, ripostiglio										

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 91 - Particella 1491

**Situazione dell'unità immobiliare dal 02/07/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	1491	1	5		B/5	U	3.771 m³		Euro 7.595,47	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/07/2012 Pratica n. NA0380601 in atti dal 02/07/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 51657.1/2012)
Indirizzo			VIA PROVINCIALE n. 121 Piano T-1									
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. NA0407202 del 16/07/2012				Partita				Mod.58		
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-si confermano le consistenze a mq. delle aule. le altezze dei piani vanno aumentate di 0,20 mt. per cui si ottiene mc. 3428. a tale consistenza va aggiunto il 10% per corte, caldaia, ripostiglio									

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2021

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/07/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	COSTITUZIONE del 05/07/2011 Pratica n. NA0604961 in atti dal 05/07/2011 COSTITUZIONE (n. 10291.1/2011)	
1	PIA	10	1491	1	5		B/5	U	3.409 m³		Euro 6.866,34		
Indirizzo			VIA PROVINCIALE n. 121 Piano T-1										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 05/07/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI NAPOLI Sede in NAPOLI (NA)	80014890638*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 05/07/2011 Pratica n. NA0604961 in atti dal 05/07/2011 COSTITUZIONE (n. 10291.1/2011)	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.