

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2022

Dati identificativi: Comune di MARSALA (E974) (TP)

Foglio 207 Particella 200 Subalterno 3

Classamento:

Rendita: Euro 63,01

Rendita: Lire 122.000

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 7, Consistenza 20 m²

Indirizzo: VIALE REGIONE SICILIANA Piano T

Dati di superficie: Totale: 20 m²

Ultimo atto di aggiornamento: CLASSAMENTO AUTOMATICO del 09/02/1988 in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di MARSALA (E974) (TP)

Foglio 207 Particella 200 Subalterno 3

Partita: 27455

COSTITUZIONE in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARSALA (E974) (TP)

Foglio 207 Particella 200

> **Indirizzo**

VIALE REGIONE SICILIANA Piano T

COSTITUZIONE in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 63,01**
Rendita: **Lire 122.000**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/6^a**, Classe **7**, Consistenza **20 m²**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 09/02/1988 in atti
dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **20 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/02/1988, prot. n. 153

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

➤ **1. ACCARDI GINA FU PAOLO**

(deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

➤ **2. ACCARDI SUSANNA FU PAOLO**

(deriva dall'atto 1)

➤ **3. CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI**

(deriva dall'atto 1)

➤ **4. COMUNE DI MARSALA ENTE PUBBLICO**

(deriva dall'atto 1)

➤ **5. GESTIONE INA CASA**

Sede in ROMA (RM)

(deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2022

Dati identificativi: Comune di **MARSALA (E974) (TP)**

Foglio **207** Particella **200** Subalterno **5**

Busta mod.58: **27455**

Classamento:

Rendita: **Euro 5.138,15**

Rendita: **Lire 9.948.900**

Zona censuaria **2**,

Categoria **B/5^a**, Classe **1**, Consistenza **7.653 m³**

Indirizzo: VIALE REGIONE SICILIANA Piano T - 1

Dati di superficie: Totale: **1.966 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 09/02/1988 in atti dal 20/09/1991 CLASSAMENTO
ESEGUITO IL 19/09/91 (n. CLS153.1/1988)

> Dati identificativi

Comune di **MARSALA (E974) (TP)**

Foglio **207** Particella **200** Subalterno **5**

Partita: **27455**

COSTITUZIONE in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MARSALA (E974) (TP)**

Foglio **207** Particella **200**

> Indirizzo

VIALE REGIONE SICILIANA Piano T - 1

COSTITUZIONE in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 5.138,15**

Rendita: **Lire 9.948.900**

Zona censuaria **2**,

Categoria **B/5^a**, Classe **1**, Consistenza **7.653 m³**

VARIAZIONE del 09/02/1988 in atti dal 20/09/1991
CLASSAMENTO ESEGUITO IL 19/09/91 (n.
CLS153.1/1988)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **1.966 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/02/1988, prot. n. 153

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- **1. ACCARDI GINA FU PAOLO** 1. COSTITUZIONE in atti dal 26/09/1990 (n. 153/1988)
(deriva dall'atto 1)
 - **2. ACCARDI SUSANNA FU PAOLO**
(deriva dall'atto 1)
 - **3. CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI**
(deriva dall'atto 1)
 - **4. COMUNE DI MARSALA ENTE PUBBLICO**
(deriva dall'atto 1)
 - **5. GESTIONE INA CASA**
Sede in ROMA (RM)
(deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/01/2022**

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2022****Dati identificativi:** Comune di **MARSALA (E974) (TP)**Foglio **207** Particella **200** Subalterno **6****Classamento:**Rendita: **Euro 605,55**Zona censuaria **2**,Categoria **A/10^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani****Indirizzo:** VIALE REGIONE SICILIANA Piano T**Dati di superficie:** Totale: **86 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **86 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2010 Pratica n. TP0003513 in atti dal 08/01/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 251.1/2010)**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)**> Dati identificativi**Comune di **MARSALA (E974) (TP)**Foglio **207** Particella **200** Subalterno **6**VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 08/01/2009
Pratica n. TP0002293 in atti dal 08/01/2009
ABITAZIONE-UFFICIO PRIVATO (n. 81.1/2009)**Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **MARSALA (E974) (TP)**Foglio **207** Particella **200****> Indirizzo**

VIALE REGIONE SICILIANA Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 08/01/2009
Pratica n. TP0002293 in atti dal 08/01/2009
ABITAZIONE-UFFICIO PRIVATO (n. 81.1/2009)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 605,55**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/10^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2010
Pratica n. TP0003513 in atti dal 08/01/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 251.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **86 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **86 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
08/01/2009, prot. n. TP0002293

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. ACCARDI GINA FU PAOLO**

(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
08/01/2009 Pratica n. TP0002293 in atti dal 08/01/2009
ABITAZIONE-UFFICIO PRIVATO (n. 81.1/2009)

> **2. ACCARDI SUSANNA FU PAOLO**

(deriva dall'atto 1)

> **3. CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI**

(deriva dall'atto 1)

> **4. COMUNE DI MARSALA ENTE PUBBLICO**

(deriva dall'atto 1)

> **5. GESTIONE INA CASA**

Sede in ROMA (RM)

(deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **20/01/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/01/2022

Dati identificativi: Comune di **MARSALA (E974) (TP)**

Foglio **207** Particella **200**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VAR INTERNA PERIM in atti dal 16/09/1991 (n. 40.7/1988)

> Dati identificativi

Comune di **MARSALA (E974) (TP)**

Foglio **207** Particella **200**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO in atti dal 16/09/1991 (n. 621.1/1987)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MARSALA (E974) (TP)**

Foglio **207** Particella **200**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.430 m²**

VAR INTERNA PERIM in atti dal 16/09/1991 (n. 40.7/1988)

Visura telematica esente per fini istituzionali



Prot. n. 3879 Div. 4^a

IL PREFETTO DELLA PROVINCIA di TRAPANI

Vista la legge 28.7.1967, n. 641;

Visto il decreto del Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Palermo in data 13.6.1969 n.22305/22723, col quale è stata assoggettata a vincolo l'area occorrente per la costruzione dell'edificio scolastico elementare prefabbricato nel rione Ciano del Comune di Marsala;

Considerato che i relativi lavori sono, per legge, urgenti ed indifferibili, agli effetti dell'art. 71 della legge 25 giugno 1865, n. 2359;

Vista l'istanza in data 21.1.1970 dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani con la quale si chiede la emissione del decreto di occupazione d'urgenza dei beni immobili siti in territorio del Comune di Marsala, necessari per l'esecuzione dell'opera predetta;

Intenuto che la richiesta occupazione d'urgenza è destinata a essere resa definitiva e che il predetto Ente provvederà sollecitamente alle pratiche all'uopo stabilite dalla legge;

Visto lo stato di consistenza redatto in data 13.1.1970;

Vista la legge 25 giugno 1865, n. 2359, sulle espropriazioni per pubblica utilità;

D E C R E T A

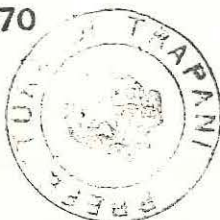
L'Ufficio del Genio Civile di Trapani è autorizzato ad occupare in via temporanea e d'urgenza, per una durata non superiore ad anni due, i seguenti beni siti nel Comune di Marsala di proprietà della Ditta sotto indicata:

- Terreno intestato alla ditta ACCARDI Susanna e Gina fu Paolo - confinante: a Nord con restante parte della part.16, a Sud con part.120 di Gestione INA-casa, ad Est con la restante parte della part. 16 - catastato all'art. 36752, foglio 207, particella 16 - Superficie da occupare mq. 450.

Il presente decreto sarà notificato, a cura dell'occupante alla ditta interessata.

Per l'autorizzata occupazione l'Ufficio del Genio Civile corrisponderà alla ditta proprietaria gli interessi legali sulle indennità che, amichevolmente o a mezzo di perizia, a norma di legge, saranno stabilite per la espropriazione degli immobili sopra indicati.

Trapani, 11 12 febbraio 1970



IL PREFETTO
(Giuliani)

/gn

Pratica N.



All. N.

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO ALLE OO. PP. PER LA SICILIA - PALERMO

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

PIANO DI OCCUPAZIONE DEI TERRENI OCCORRENTI PER LA COSTRUZIONE
EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE PREFABBRICATO COMPOSTO DI N.12 AULE NE
C.da Ciancio del Comune di Marsala -

(Legge 28-7-1967 n.641)

VERBALE DI CONSISTENZA

dell'immobile da occupare per l'esecuzione dei lavori di cui sopra dell
Ditta intestata in Catasto : GESTIONE INA=CASA art.55813 foglio 207
part.15 e 120 sem. arborato di 3^ ; part. 32 corte -

sito in C.da Ciancio Comune di MARSALA

Ditta proprietaria attuale : Gestione INA=CASA .

L'anno millenovecento settanta il giorno 20
del mese di Marzo il sottoscritto Geom. Giuseppe Asaro
delegato dall'Ingegnere Capo del Genio
Civile di Trapani, rappresentante l'Amministrazione dei Lavori Pubblici, si è recato in Marsala
nella C.da Ciancio per compilare il presente verbale di
consistenza relativo all'immobile della Ditta intestata in Catasto : Gestione INA=CASA

da occuparsi per l'esecuzione dei lavori occorrenti per la costruzione di un edificio
scolastico elementare prefabbricato composto di n.12 aule
giusta progetto

— La predetta Ditta, presunta proprietaria, invitata ad intervenire alla visita con lettera N. 5260
del 10-3-1970 non si è trovata sul luogo.

— Risultando la predetta Ditta, presunta proprietaria, assente alla visita perchè non reperibile, si è proceduto a redigere il presente verbale alla presenza dei testimoni qui appresso indicati :

- 1) Sig. Almanza Diego-Perito agr^o nato a Marsala il 19-11-926
- 2) Sig. Lentini Nicolò -bracc.agr.nato a Marsala il 1-1-1929

Dalla visita sono risultati i seguenti dati :

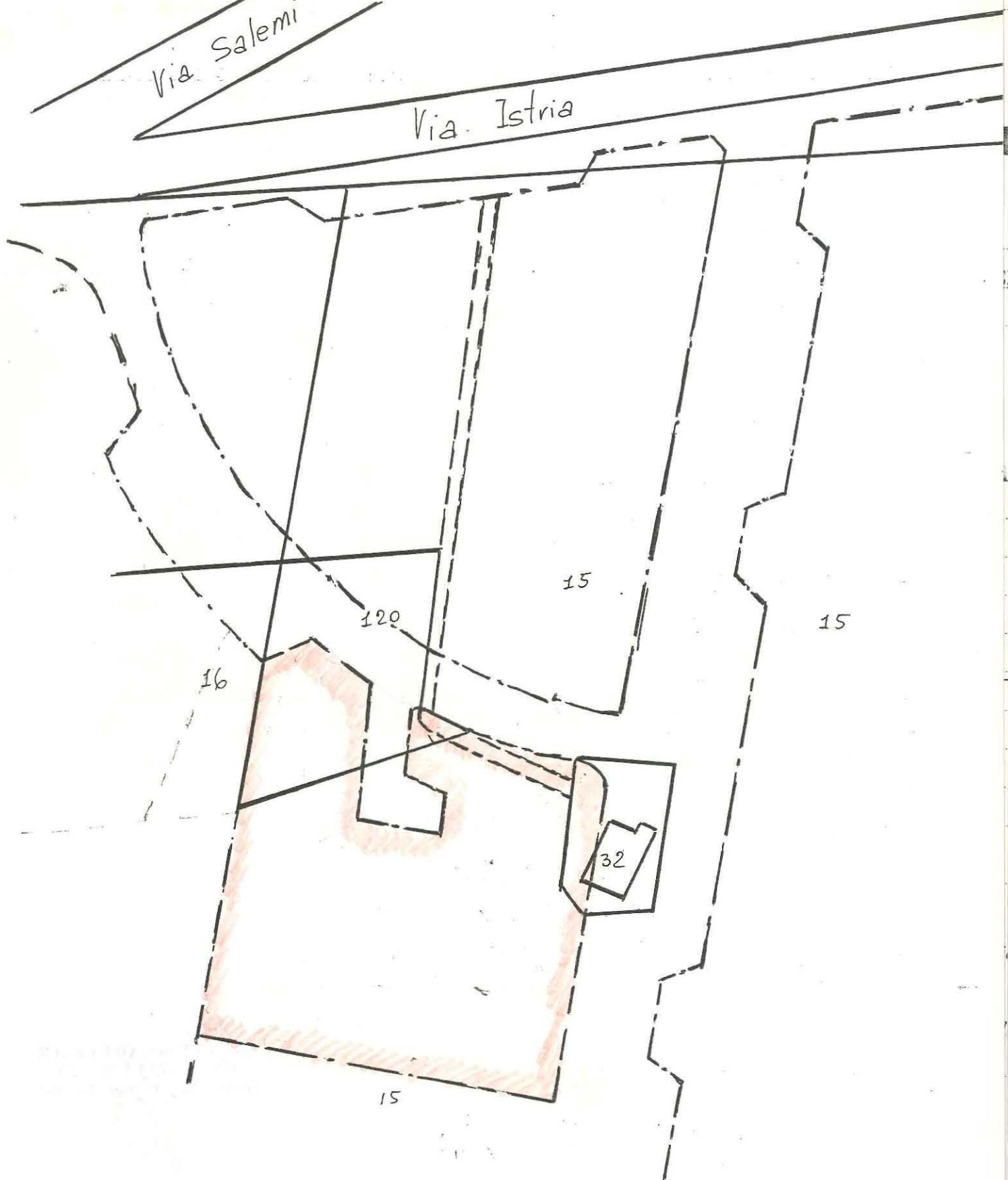
Il terreno è posto ad est dell'abitato di Marsala nella località Ciancio ed è iscritto in Catasto all'art.55813 a nome della Gestione INA=CASA del foglio 207, particella 120 sem.arb.3ⁿ per mq.1390 con il R.A. di L.11.81 e R.D. di L.41.71; part.15 sem.arb. 3^a per Ha are 36 e cent.30 con il R.A. di L.370,85 e R.D.di L.1308,90; part. 32 Corte del fabbricato esistente e confina : a nord con restante parte della particella 120 e 15 della stessa ditta; a sud ed est con la particella 15 e 32 della stessa ditta;ad ovest con la ditta Accardi Susanna e Gina fu Paolo ed altri - Di tali superficie se ne occupano mq. 4750 e precisamente : part.120 mq. 570; part.15 mq.4000 e part.32 mq. 180. Le dette particelle in atto sono coltivate a pascolo, mentre nelle stesse esistono : n.18 alberi d'ulivo di circa anni 30 maltenuti; n.1 albero di carruba; n.1 albero di pino; n.2 alberi d'ombra; n. 36 cipressi situati lungo il lato ovest della particella 120. Il terreno è di natura argillosa calcarea poco profondo con roccia affiorante la particella 15 nel lato ovest è attraversata da n.2 linee elettriche ad alta tensione. Il terreno oggetto dell'espropriazione fa parte di un piano di zona. Lungo il lato ovest della particella 15 e per ml.75 esiste un muro di pietrame a secco alto mediamente ml.1,30 e largo ml. 0,40.

PLANIMETRIA

in scala 1:1000

Via Salemi

Via Istria



I dati di cui alla presente descrizione vengono concordemente riconosciuti dai sottoscritti.

Il presente verbale, redatto in triplice esemplare, letto e confermato viene sottoscritto dalle parti.

LA DITTA PROPRIETARIA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

L'UFFICIALE DEL GENIO CIVILE

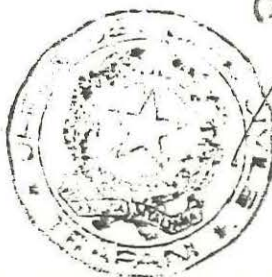
.....
[Signature]

I TESTIMONI

.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]

Visto : L'INGEGNERE CAPO
(Elett. P. 196)

DE/C



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI... TRAPANI.....

CATASTO TERRENI

Comune di... MARSALA.....

Sez. censuaria
(solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N° PRESENTATA IL.....

A NORMA DELL'ART. 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N. 679.

I sottoelencati possessori:

COMUNE DI MARSALA - INTE PUBBLICO
(cognome, nome, luogo e data di nascita - ovvero ragione sociale - titolo e quota di possesso - codice fiscale)

PROPRIETARIO, CODICE FISCALE O. P. I. V. A.
00139550818 -

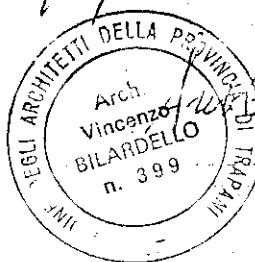
RESIDENZA - MARSALA - VIA GARIBOLDI..... (segue a pag. 4)

denunciano a codesto Ufficio Tecnico Erariale che nelle particelle di cui ai quadri di pagina 2, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art. 4 della legge 11 agosto 1939, n. 1249 e successive modificazioni.

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante l'allegato tipo mappale, redatto dal Sig. VINCENZO BILARDELLO - GIUSEPPE MARTINICIGLI
RISPETTIVAMENTE ARCHITETTI - GEOMETRI 399 - 1089 della provincia

di... TRAPANI.....

... MARSALA li... 22/06/87.....



La presente dichiarazione è resa da:

Giuseppe Martino
in qualità di... Proprietario
GIUSTA DELIBERA N° 127 DEL 25/4/87
AREA ESECUTIVA



A - EVENTUALI PARTICELLE DA SUDDIVIDERE PER LA FORMAZIONE DEI LOTTI

Foglio	N° di mappa			Superfici		
	principale	sub.	definita dall'Ufficio	ha	a	ca

Foglio	N° di mappa			Superfici		
	principale	sub.	definita dall'Ufficio	ha	a	ca

B - ELENCO DELLE PARTICELLE CHE COSTITUISCONO CIASCUN LOTTO

Foglio	particella	Superfici			Formaz. Lotto (lettera)	Partita (1)	Intestazione della DITTA in Catasto Terreni (1)
		ha	a	ca			
207	200	-	40	00	A	30/08	Gestione INA CASA
207	201	-	08	60	A	30/08	Gestione INA CASA
207	202	-	02	40	A	1/86	
207	203	-	04	30	A	36/52	1) Accaroli Gima - compr. 2) Accaroli Supome - compr.

(1) - Nel caso che la particella sia a PARTITA 1, indicare "PART 1/..."

Nel caso contrario, indicare "D. - divisione" e "nuovo accatastamento" indicare: C.E.U. seguita da Partita e Ditta di C.E.U.

C - IDENTIFICATIVO ATTRIBUITO AI LOTTI

Lotto	Foglio	particella	Superfici?		
			ha	a	ca
A	207	200	00	54	30

La intestazione delle particelle, come risulta dal quadro B, non corrisponde con la ditta dichiarata nel frontespizio.

SI DICHIARA che il divario è originato dalla non ancora avvenuta volturazione a suo favore in dipendenza dei seguenti atti traslativi:

(indicaz. rogante, n° repert. e data documento; per la success., nome del defunto e data della morte)

☒ Si conferma che l'ultimo atto citato identifica esattamente la ditta dichiarata nel frontespizio.

Ovvero

☒ La ditta dichiarata nel frontespizio non ha titolo legale reso pubblico e pertanto si riporta come segue la DITTA DA INTESTARE all'impianto del C.E.U., secondo le norme di conservazione del catasto (*).

- COMUNE DI MARSALA: ENTE PUBBLICO.
(cognome, nome, luogo e data di nascita — ovvero ragione sociale)

- GESTIONE I.N.A. - CASA.

- ACCARDI GINA.

- ACCARDI SUSANNA.

..... ciascuno per i propri diritti

(*) (Indicare per primi i possessori dichiaranti come elencati nel frontespizio, omettendo però i titoli di possesso e le quote, seguiti dalla ditta risultante dall'ultimo atto riportato al quadro D, ovvero — ove non esistano volture non registrate — dalla intestazione indicata al quadro B).

(segue elenco possessori)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Presentata in data

Rilasciata ricevuta N°

L'INCARICATO

LE PARTICELLE F. H.
RISULTANO GRAVATE DA ANNOTAZIONE DI
RISERVA PER DISCONTINUITA' STORICA
DELLA DITTA INTESTATA IN CATASTO. --
Trapani

L'INCARICATO

DITTA DICHIARATA PRIVA DI TITOLO
RESO PUBBLICO. - L'IMMOBILE VERRA'
INTESTATO NEL C.E.U. RIPORTANDO
SIA LA DITTA DICHIARATA CHE QUELLA
DEFINITIVAMENTE RISULTANTE IN C.T.
CON LA CLAUSOLA: "CIASCUNO PER I
PROPRI DIRITTI". --

Trapani

L'INCARICATO

CONTROLLATO, SI CONFERMA LA
CONTINUITA' STORICA DEI
PASSAGGI DICHIARATI. --

Trapani

L'INCARICATO

SOSPENSIONI -

COMPILATO Mod. 31 Tr: GECM

Data

TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

Si trasmette il presente modello per la presa d'atto presso la 4ª sezione.

IL DIRIGENTE LA 2ª SEZIONE



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

UFFICIO DEL GENIO CIVILE di TRAPANI

VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA DA PARTE DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE
DI TRAPANI AL SIG. *Giuseppe Sammaritano* SINDACO DEL COMUNE DI MARSALA

DELLA SCUOLA PREFABBRICATA DI N° 15 AULE NEL RIONE CIANCIO *e da questo*
al sig. Direttore distrettuale del III° Circolo Vincenzo Martini

L'anno millenenovcentosettantuno addì ²⁰ del mese di ^{ottobre} Settembre
in Marsala - Rione Ciano -

- Premesso che il Provveditorato alle OO.PP. di Palermo ha, con
Decreto in data 10 marzo 1970-N.11463 approvato l'esecuzione dei lavori
di costruzione di un edificio scolastico elementare prefabbricato
di N°15 aule nel Rione Ciano del Comune di MARSALA e che i lavori
vennero eseguiti dall'Impresa C O M E T -Soc.p.Az.- Roma ;

- Che l'Impresa suddetta ha dichiarato che nulla ha da obiettare
in merito all'occupazione di detto prefabbricato prima del rilascio del
prescritto collaudo delle opere da essa eseguite e che rimane sempre
responsabile dei difetti nell'esecuzione dei lavori e della cattiva qua-
lità dei materiali impiegati che eventualmente venissero riscontrati
dalla Ingegnere Collaudatore all'atto della visita.

Si sono trovati sul luogo, per procedere a detta consegna, i

Sigg. : *Geom. Giuseppe Araro all'uopo delegato dal*

- Dott. Enzo Pace - Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile
di Trapani ;

- Sig. *AVV. Pietro Pizzo* in rappresentanza del Comune di MARSALA;

- *Geom. Mario Venditti* nella qualità di rappresentante della

Impresa COMET di Roma;

Dott. Vincenzo Martini direttore distrettuale del III° circolo Marsala

I detti intervenuti hanno constatato che detta scuola si compone
di :

1) plesso aule a due elevazioni con annesse servizi, cucina,
refettorio e palestra;

2) plesso alloggio custode con annessi i servizi e di un locale

dove sono state allagate due caldaie per alimentare gli impianti di riscaldamento della scuola e dell'alloggio del custode;

3) plesso in prefabbricato dove sono state allagate l'impianto di sollevamento con autoclave ed i serbatoi di accumulo per la dotazione idrica di tutta la scuola.

Inoltre la scuola è dotata di impianto elettrico, telefonico, di riscaldamento ^{con attacchi telefonici e radiofonici} ed audiovisivo nonché di recinzione esterna e pavimentazione stradale per lo sviluppo interno della scuola.

Constatato quanto sopra, si osserva:

- che le pareti ed i soffitti dei locali sono stati pitturati;
- che la copertura dell'immobile è stata pavimentata come prescritto previa l'impermeabilizzazione;
- che tutti i locali sono muniti di infissi sia per esterni che interni; efficienti e colorati ad olio di lino cotto e colore;
- che le scale in ferro sono rivestite di gomma e sono munite di ringhiere in ferro lavorato e battuto e di passamani.
- che gli infissi sono stati muniti di vetri;
- che le pareti esterne di tutti i plessi sono protette da pitture sintetiche;
- che tutti i locali sono pavimentati;
- che gli impianti idrico, elettrico, fognante, di riscaldamento ed audiovisivo sono perfettamente funzionali; ^{ed i riflettori sono esistenti e saranno messi in funzione, da parte della ditta costruttrice all'atto dell'uso}
- che l'impianto di illuminazione è completo di plafoniere e lampade;
- che le finestre sono munite di tende alla veneziana in plastica;
- inoltre è stato installato nei gabinetti di tutti i plessi l'impianto igienico-sanitario anch'esso funzionante;

Gli intervenuti hanno visitato accuratamente ogni locale ed hanno constatato che tutto è in perfetto stato di conservazione e manutenzione.

Il rappresentante del Comune di Marsala dichiara pertanto di ricevere in consegna anticipata tutti i plessi di detta scuola e

ne trattiene le chiavi. *Si trasmette al direttore di dattura Vincenzo Martini*

L'Ufficio del Genio Civile di Trapani viene esonerato da qualsiasi responsabilità in dipendenza della anticipata consegna richiesta dell'Ente interessato.

Per fare constatare quanto sopra si è redatto il presente verbale in quadruplice originale che viene firmato dagli intervenuti. --

*Il Direttore di dattura del
III° Circolo
Vincenzo Martini*

L'IMPRESA

Mario Mendicino

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE DI MARSALA

*L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO
DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI*

COMUNE DI MARSALA

NOTA DI TRASCRIZIONE

Del verbale di immissione in possesso dell'edifi-
cio scolastico elementare di 15 aule in C/da
Ciancio Marsala, Legge 28/7/967 n.641 art. 26 a

FAVORE

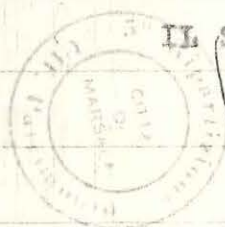
del Comune di Marsala cod. fiscale 00139550818, rap-
presentato dal Sindaco protempore Avv.to Matteo
Gandolfo

CONTRO

Ministero dei Lavori Pubblici Roma.-

Con il verbale di immissione in possesso redatto
da parte del Genio Civile di Trapani in data 6/2/80=
ha imnesso il Comune di Marsala dell'edificio sco-
lastico elementare di n.15 aule di C/da Ciancio
Marsala.-

La proprietà dell'immobile di cui sopra deve inten-
dersi risolta a favore dell'Erario qualora venis-
se meno la destinazione.- 12.3.84



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - TRAPANI

Trasmissione

11 MAR 1964

alla casella 6053 Vol. 2681 Reg. Con. d'ordine
e del N. 5370 registro particolare
Esatte lire cinquecento
(L. 53.000).



IL CONSERVATORE REGGENTE
Direttore di P. Cl. R. E.
(Rotolo Dr. Giuseppe)
mi

Regione Siciliana
GENIO CIVILE DI TRAPANI

Trapani, li 3.8.1983

Risposta a

del

Gruppo III N. d. prot. 12548

OGGETTO: Legge 28.7.1967 N.641- Art.26 -COMUNE DI MARSALA

Costruzione edifici scolastici elementare prefabbricati nel rione

Sappusi, Ciancio, Ranna ed in Via Circonvallazione
Allegati N.

= AL COMUNE DI

MARSALA

= ALL'INTENDENZA DI FINANZA DI

Rep.I° (rif.n.20340 del 5.7.1983)

TRAPANI

= ALL' U.T.E.

TRAPANI

Per aderire alla richiesta dell'Intendenza di Finanza di Trapani, si prega codesta Amministrazione Comunale di voler comunicare se, come fatto presente da questo Ufficio con la nota N.1580 dell'8.3.1977, abbia provveduto alle formalità di registrazione e trascrizione immobiliare dei verbali di consistenza e di immissione in possesso relativi agli immobili indicati in oggetto.

Si prega inoltre, di voler comunicare a quanto chiesto con la nota di questo Ufficio n.10998 del 5.2.1980 - 2° comma e cioè se codesto Comune intende avvalersi, per il rimborso dell'indennità di espropriazione delle aree su cui insistono detti edifici scolastici, dell'esonero previsto dall'art.13 della legge in epigrafe. Per quanto sopra, lo scrivente Ufficio rimane in attesa di conoscere quali provvedimenti sono stati adottati in merito.

L'ISPETTORE GENERALE
CAPO DELL'UFFICIO
(Alfonso Augello)



~~Handwritten signature~~

Handwritten signature

50.300 (euphratensis 300)

1

848

sub I - BENE COMUNE NON

CENSIBILE (cortili

e camminamenti).

sub 2 - BENE COMUNE NON

CENSIBILE (caldaia e

autoclave).

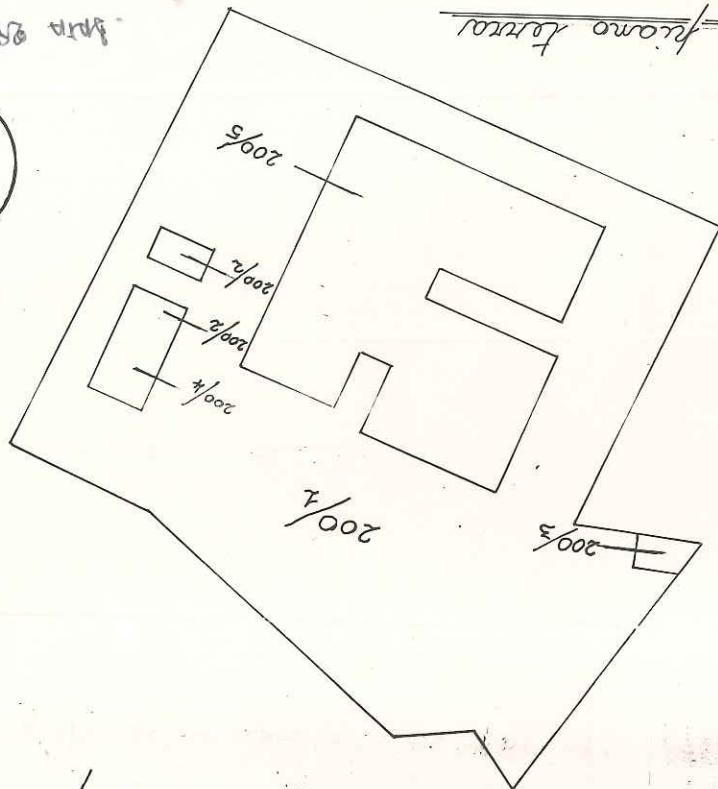
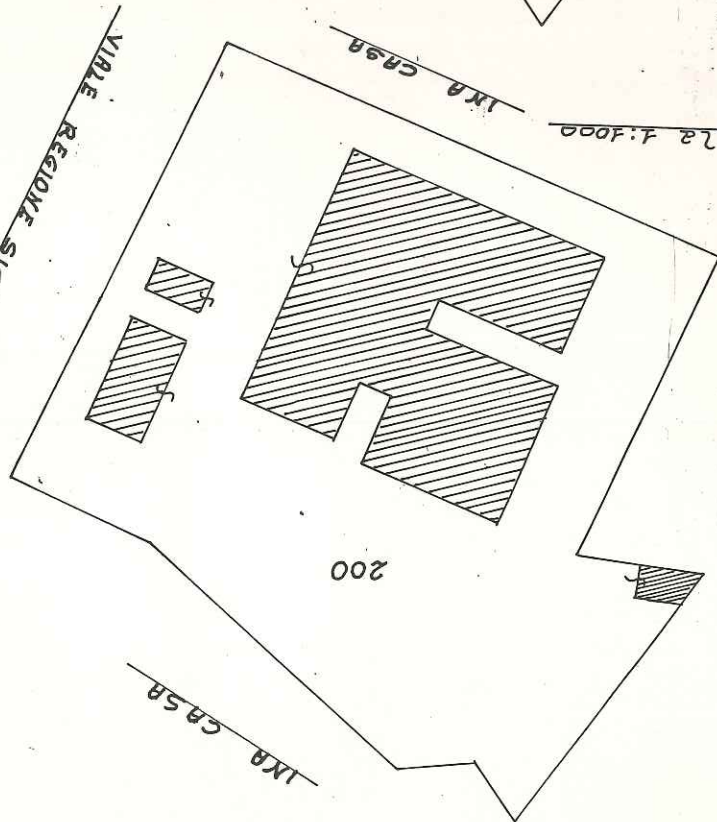
sub 3 - Garage

sub 4 - Alloggio Custode

sub 5 - Scuola elementare con

palestra e mensa

piano terra e primo.



fronte piano terra

data 28/06/87

29 GIU. 1987

I PROFESSIONISTI



MODELLO A

INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

COMUNE DI MARSALA - ANNO 2022

Inventario dei beni immobili di uso pubblico per natura

Numero inventario	Descrizione	Anno iniziale
55	EX SCUOLA ELEMENTARE CONSENTINO-ISTRIA-VIA REGIONE SICILIANA - TRATTASI DI	1980

Ubicazione:

Consegnatario:

Classificazione: FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Titolo Mod. H.:

Dati catastali : - **Note :** Dati catasto dal: 1799-12-31 Foglio: 207| Particella: 200| Sub: 3| Partita: 27455|
VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO REDATTO DAL GENIO CIVILE DI TRAPANI IL 06.02.1980 E REG.TO A MARSALA AI SENSI DELLA LEGGE 28.07.1967 N. 641 RT. 26 E TRASCRITTO IL 14.03.1984 AL CONTO N. 5370.-

- **Note :** TRATTASI DI FABBRICATO CON STRUTTURA PREFABBRICATA COMPOSTO DI UN PIANO TERRA CON N.10 VANI OLTRE UNA SALA MENSA ED UNA PALESTRA,OLTRE I SERVIZI E GLI ACCESSORI.IIL PRIMO PIANO E' COMPOSTO DI N.11VANI OLTRE I SERVIZI E GLI ACCESSORI. DATI CATASTALI.PARTITA N.27455 FM.N.207 PART.200SUB.3 CAT.C/6 CL.7 RCL.122.000'PART.200 SUB 4 ZONACENSITA 2 CT.A/3 CL.5RCL.600.000. PART.200 SUB.5ZONA CENS.2 CAT.B/5 CL.1RCL.9948900
VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO REDATTO DAL GENIO CIVILE DI TRAPANI IL 06.02.1980 E REG.TO A MARSALA AI SENSI DELLA LEGGE 28.07.1967 N. 641 RT. 26 E TRASCRITTO IL 14.03.1984 AL CONTO N. 5370.-

Tot. valore al 1/1	Variazioni	Ammortamento	Tot. valore al 31/12	Tot. accantonamenti	Tot. ammort. oneri	Tot. ammort. conf.
918.552,96	0,00	33.032,41	885.520,55	0,00	0,00	0,00

SCHEDE							
Progr.	Data	Descrizione scheda	%	Valore 1/1	Variazione	Ammortamento	Valore 31/12
1	31/12/1980	EX SCUOLA ELEMENTARE CONSENTINO-ISTRIA-VIA REGIONE SICILIANA - TRATTASI DI FABBRICATO CON STRUTTURA PREFABBRICATA COMPOSTO DI UN PIANO TERRA CON N.10 VANI OLTRE UNA SALA MENSA ED UNA PALESTRA,OLTRE I SERVIZI E GLI ACCESSORI.IIL PRIMO PIANO E' COMPOSTO	2,00	918.552,96	0,00	33.032,41	885.520,55

Riepilogo Modello A

Ulteriori criteri di stampa:

Totale beni estratti: 1

Anno 2022

Totale valori (comprensivi delle schede SAL)				Totale valori delle schede SAL	
Val 01/01/2022	Tot.variazioni	Tot.ammortamenti	Val 31/12/2022	Val 01/01/2022	Val 31/12/2022
918.552,96	0,00	33.032,41	885.520,55	0,00	0,00
Tot.accantonamenti	Tot. ammortamento. oneri	Tot. ammortamento conferimenti			
0,00	0,00	0,00			