



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

UFFICIO DEL GENIO CIVILE di TRAPANI

VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA DA PARTE DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE
DI TRAPANI AL SIG. *Giuseppe Sammaritano* SINDACO DEL COMUNE DI MARSALA

DELLA SCUOLA PREFABBRICATA DI N° 15 AULE NEL RIONE CIANCIO *e da questo*
al sig. Direttore distrettuale del III° Circolo Vincenzo Martini

L'anno millenenovcentosettantuno addì ²⁰ del mese di ^{ottobre} Settembre
in Marsala - Rione Ciano -

- Premesso che il Provveditorato alle OO.PP. di Palermo ha, con
Decreto in data 10 marzo 1970-N.11463 approvato l'esecuzione dei lavori
di costruzione di un edificio scolastico elementare prefabbricato
di N°15 aule nel Rione Ciano del Comune di MARSALA e che i lavori
vennero eseguiti dall'Impresa C O M E T -Soc.p.Az.- Roma ;

- Che l'Impresa suddetta ha dichiarato che nulla ha da obiettare
in merito all'occupazione di detto prefabbricato prima del rilascio del
prescritto collaudo delle opere da essa eseguite e che rimane sempre
responsabile dei difetti nell'esecuzione dei lavori e della cattiva qua-
lità dei materiali impiegati che eventualmente venissero riscontrati
dalla Ingegnere Collaudatore all'atto della visita.

Si sono trovati sul luogo, per procedere a detta consegna, i

Sigg. : *Geom. Giuseppe Araro all'uopo delegato dal*

- Dott. Enzo Pace - Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile
di Trapani ;

- Sig. *AVV. Pietro Pizzo* in rappresentanza del Comune di MARSALA;

- *Geom. Mario Venditti* nella qualità di rappresentante della

Impresa COMET di Roma;

Dott. Vincenzo Martini direttore distrettuale del III° circolo Marsala

I detti intervenuti hanno constatato che detta scuola si compone
di :

1) plesso aule a due elevazioni con annesse servizi, cucina,
refettorio e palestra;

2) plesso alloggio custode con annessi i servizi e di un locale

dove sono state allagate due caldaie per alimentare gli impianti di riscaldamento della scuola e dell'alloggio del custode;

3) plesso in prefabbricato dove sono state allagate l'impianto di sollevamento con autoclave ed i serbatoi di accumulo per la dotazione idrica di tutta la scuola.

Inoltre la scuola è dotata di impianto elettrico, telefonico, di riscaldamento ^{con attacchi telefonici e radiofonici} ed audiovisivo nonché di recinzione esterna e pavimentazione stradale per lo sviluppo interno della scuola.

Constatato quanto sopra, si osserva:

- che le pareti ed i soffitti dei locali sono stati pitturati;
- che la copertura dell'immobile è stata pavimentata come prescritto previa l'impermeabilizzazione;
- che tutti i locali sono muniti di infissi sia per esterni che interni; efficienti e colorati ad olio di lino cotto e colore;
- che le scale in ferro sono rivestite di gomma e sono munite di ringhiere in ferro lavorato e battuto e di passamani.
- che gli infissi sono stati muniti di vetri;
- che le pareti esterne di tutti i plessi sono protette da pitture sintetiche;
- che tutti i locali sono pavimentati;
- che gli impianti idrico, elettrico, fognante, di riscaldamento ^{e radianti sono esistenti e saranno messi in funzione, da parte della ditta costruttrice all'atto dell'uso} ed audiovisivo sono perfettamente funzionali;
- che l'impianto di illuminazione è completo di plafoniere e lampade;
- che le finestre sono munite di tende alla veneziana in plastica;
- inoltre è stato installato nei gabinetti di tutti i plessi l'impianto igienico-sanitario anch'esso funzionante;

Gli intervenuti hanno visitato accuratamente ogni locale ed hanno constatato che tutto è in perfetto stato di conservazione e manutenzione.

Il rappresentante del Comune di Marsala dichiara pertanto di ricevere in consegna anticipata tutti i plessi di detta scuola e

ne trattiene le chiavi. *Si trasmette al direttore di dattura Vincenzo Martini* —

L'Ufficio del Genio Civile di Trapani viene esonerato da qualsiasi responsabilità in dipendenza della anticipata consegna richiesta dell'Ente interessato.

Per fare constatare quanto sopra si è redatto il presente verbale in quadruplice originale che viene firmato dagli intervenuti. —

*Il Direttore di dattura del
III° Circolo
Vincenzo Martini*

L'IMPRESA

Mario Mendicino

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE DI MARSALA

*L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO
DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI*

COMUNE DI MARSALA

NOTA DI TRASCRIZIONE

Del verbale di immissione in possesso dell'edifi-
cio scolastico elementare di 15 aule in C/da
Ciancio Marsala, Legge 28/7/967 n.641 art. 26 a

F A V O R E

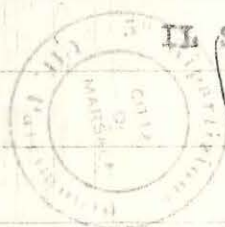
del Comune di Marsala cod. fiscale 00139550818, rap-
presentato dal Sindaco protempore Avv.to Matteo
Gandolfo

C O N T R O

Ministero dei Lavori Pubblici Roma.-

Con il verbale di immissione in possesso redatto
da parte del Genio Civile di Trapani in data 6/2/80=
ha imnesso il Comune di Marsala dell'edificio sco-
lastico elementare di n.15 aule di C/da Ciancio
Marsala.-

La proprietà dell'immobile di cui sopra deve inten-
dersi risolta a favore dell'Erario qualora venis-
se meno la destinazione.- 12.3.84



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - TRAPANI

Trasmissione

11 MAR 1964

alla casella 6053 Vol. 2681 Reg. Con. d'ordine
e del N. 5370 registro particolare
Esatte lire cinquecento
(L. 53.000).



IL CONSERVATORE REGGENTE
Direttore di 1° Cl. R.E.
(Rotolo Dr. Giuseppe)
mi

Regione Siciliana
GENIO CIVILE DI TRAPANI

Trapani, li 30.07.1983

Risposta a

del

Gruppo III N. d. prot. 12548

OGGETTO: Legge 28.7.1967 N.641- Art.26 -COMUNE DI MARSALA

Costruzione edifici scolastici elementare prefabbricati nel rione

Sappusi, Ciancio, Ranna ed in Via Circonvallazione
Allegati N.

= AL COMUNE DI

MARSALA

= ALL'INTENDENZA DI FINANZA DI

Rep.I° (rif.n.20340 del 5.7.1983)

TRAPANI

= ALL' U.T.E.

TRAPANI

Per aderire alla richiesta dell'Intendenza di Finanza di Trapani, si prega codesta Amministrazione Comunale di voler comunicare se, come fatto presente da questo Ufficio con la nota N.1580 dell'8.3.1977, abbia provveduto alle formalità di registrazione e trascrizione immobiliare dei verbali di consistenza e di immissione in possesso relativi agli immobili indicati in oggetto.

Si prega inoltre, di voler comunicare a quanto chiesto con la nota di questo Ufficio n.10998 del 5.2.1980 - 2° comma e cioè se codesto Comune intende avvalersi, per il rimborso dell'indennità di espropriazione delle aree su cui insistono detti edifici scolastici, dell'esonero previsto dall'art.13 della legge in epigrafe. Per quanto sopra, lo scrivente Ufficio rimane in attesa di conoscere quali provvedimenti sono stati adottati in merito.

L'ISPETTORE GENERALE
CAPO DELL'UFFICIO
(Alfonso Augello)



~~Handwritten signature~~

Handwritten signature

50.300 (equipement de 300)

1

148