

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR

Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica

Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici

Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”

EVENTUALI FABBISOGNI SPECIFICI ED INTERFERENZE

SOGGETTO PROPONENTE: COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

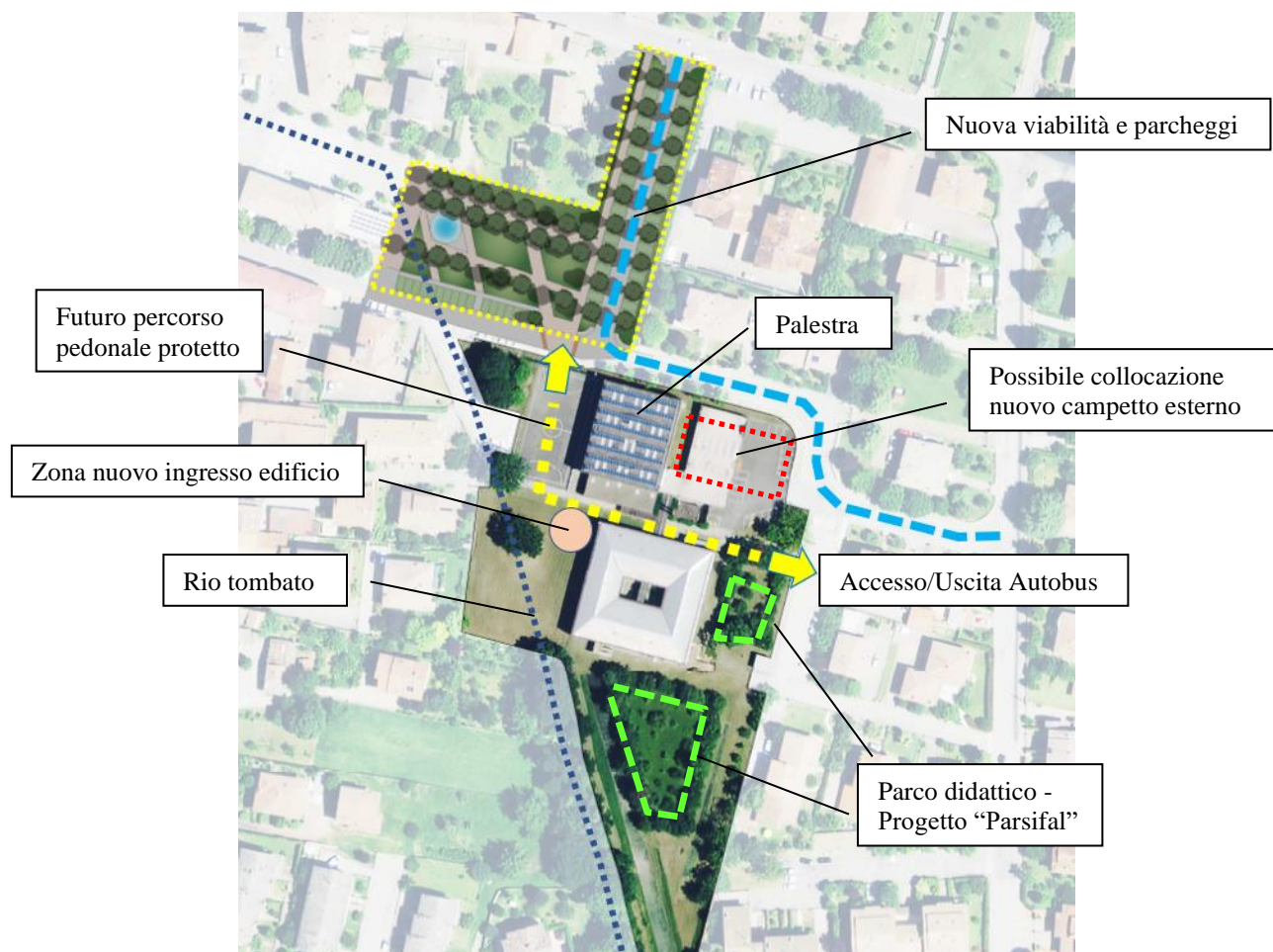
TITOLO DEL PROGETTO: NUOVO POLO SCOLASTICO DI QUATTRO CASTELLA

CUP: C51B22000580006

RESPONSABILE TECNICO ENTE LOCALE: GEOM. DANIELE PRANDI

1. EVENTUALI FABBISOGNI SPECIFICI

1.1 – Vista la realizzazione del nuovo Polo Scolastico che unirà la Scuola Secondaria di Primo Grado esistente con la Scuola Primaria (attualmente ubicata su un altro lotto), si prevede un aumento del traffico e di presenza di auto, durante le fasi di ingresso e uscita degli alunni. Per risolvere tale criticità, l'Amministrazione Comunale ha intenzione di realizzare (con fondi propri), una modifica alla viabilità con individuazione di nuovi posti auto. Si chiede pertanto di tener conto, in fase di elaborazione della proposta progettuale del nuovo fabbricato scolastico, dello schema viabilistico e pedonale previsto, in modo da localizzare l'ingresso principale dell'edificio, in corrispondenza del futuro percorso di accesso/uscita.



1.2 – Visto che la nuova scuola verrà dimensionata sulla base degli alunni presenti attualmente, secondo i parametri previsti dal DM 18 dicembre 1975, e considerando che tali parametri dimensionali risultano non propriamente adeguati alle esigenze didattiche attuali, si chiede di tener conto dell'opportunità rappresentata dall'unione di due diversi plessi scolastici, in funzione dell'ottimizzazione di tutti gli spazi che possono essere condivisi (laboratori, mensa, auditorium), in modo da poter sfruttare la superficie disponibile per realizzare aule scolastiche di dimensioni maggiori rispetto a quanto previsto dal DM.

A tale scopo si ricorda che al punto 9.1 della Scheda di Progetto, sono stati indicati tutti gli spazi didattici da realizzare all'interno della nuova struttura scolastica, con il relativo dimensionamento degli stessi.

2. EVENTUALI INTERFERENZE

2.1 – Si segnala la presenza, nella zona sud ed est dell'area (come indicato nello schema alla pagina precedente), di una zona piantumata denominata "Progetto PARSIFAL". Come indicato nel punto 8.2 della Scheda di Progetto, si tratta di un frutteto didattico, realizzato e sviluppato da diversi anni, la cui funzione è principalmente quella di incrementare la biodiversità e garantire la tutela di specie botaniche in via d'estinzione, promuovendo la sensibilizzazione alle tematiche ambientali e all'agricoltura biologica, anche in chiave didattica. Si chiede pertanto, compatibilmente con le necessità di realizzazione del nuovo edificio, di salvaguardarne per quanto possibile la permanenza, prioritariamente sul lato sud.

2.2 – Non si segnalano altre interferenze particolari rispetto a quanto già indicato negli elaborati, ma ricordiamo la presenza sul lato ovest dell'area, di un rio tombato che impedisce lo sviluppo del nuovo edificio su quel lato. La posizione del manufatto, indicata nello schema grafico della pagina precedente, è meglio rappresentata nella tavola di rilievo dei sottoservizi.

Quattro Castella, 08/06/2022

Ing. Davide Giovannini
(firmato digitalmente)