



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Urbanistica – Edilizia Privata - SUAP

CDU. N. 4282

OGGETTO: Certificato di Destinazione Urbanistica relativo a terreni.
D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 – art. 30.

IL RESPONSABILE di SETTORE

VISTA la richiesta agli atti dell'ufficio in data 21.01.2022, tesa ad ottenere il rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica di cui alla Legge in oggetto, relativo ad immobili ubicati nel Comune di Quattro Castella (RE);

CERTIFICA

che, i terreni di seguito individuati alla data odierna hanno la seguente destinazione d'uso:

Foglio 22 mappale 295	
P.R.G. vigente: approvato con D.G.R. n° 216 del 25/02/1997 e oggetto di successive varianti parziali al PRG. Variante al PRG APPROVATA ai sensi dell'art. 15 della LR 47/78 delibera CC 68 del 19/09/2019.	In parte Zona "G1" per servizi comunali e di quartiere – disciplinata dall'art. 22.4 delle N.T.A. In parte Zona "G6" per la viabilità e relative fasce di rispetto stradale – disciplinata dall'art. 22.9 delle N.T.A.
Foglio 22 mappali 596 – 413 – 414 – 532 – 397 - 402	
	Zona "G1" per servizi comunali e di quartiere – disciplinata dall'art. 22.4 delle N.T.A.
Foglio 25 mappale 336	
	Zona "G1" per servizi comunali e di quartiere – disciplinata dall'art. 22.4 delle N.T.A.
Tutti i mappali	
P.R.G. vigente: approvato con D.G.R. n° 216 del 25/02/1997 e oggetto di successive varianti parziali al PRG. Variante al PRG APPROVATA ai sensi dell'art. 15 della LR 47/78 delibera CC 68 del 19/09/2019.	completamente all'interno dell' unità di paesaggio "1 – Paesaggi urbani" – disciplinata dal comma 4.1 dell'art. 18.14 delle N.T.A. L'area è compresa in " Zona di Classe 1 " della zonizzazione acustica approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 22/03/2007.

I seguenti terreni: foglio 22 mappali 295 – 596 – 413 – 414 – 532 – 397 – ricadono completamente, foglio 22 mappale 402 ricade parzialmente nelle Zone P2- M alluvioni poco frequenti – media probabilità (Art. 23.20 N.T.A. del PRG)

Quattro Castella, lì 25 gennaio 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Mariasilvia Boeri
Firmato digitalmente