

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BITONTO (Codice:A893)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BARI</b>
	<b>Foglio: 50 Particella: 47 Sub.: 1</b>

#### INTESTATO

1	COMUNE DI BITONTO Sede in BITONTO (BA)	00382650729*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 21/04/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/04/2020 Pratica n. BA0069162 in atti dal 21/04/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27961.1/2020)	
1		50	47	1			B/5	2	3.941 m³	Totale: 2261 m²	Euro 3.256,57		
Indirizzo			VIA GENERALE FRANCESCO PLANELLI n. SN Piano S1										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			classamento e rendita validati (d.m. 701/94)										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 17/06/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		50	47	1			B/5	2	3.941 m³	Totale: 2261 m²	Euro 3.256,57	COSTITUZIONE del 14/06/2019 Pratica n. BA0121177 in atti dal 17/06/2019 COSTITUZIONE (n. 1282.1/2019)	
Indirizzo			VIA GENERALE FRANCESCO PLANELLI n. SN Piano S1										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

### Situazione degli intestati dal 14/06/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BITONTO Sede in BITONTO (BA)	00382650729*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 14/06/2019 Pratica n. BA0121177 in atti dal 17/06/2019 COSTITUZIONE (n. 1282.1/2019)	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BITONTO (Codice:A893)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BARI</b>
	<b>Foglio: 50 Particella: 1120 Sub.: 1</b>

#### INTESTATO

1	COMUNE DI BITONTO Sede in BITONTO (BA)	00382650729*	(1) Proprieta' ris. 6 - atti di passaggio intermedi non esistenti 1/1
---	--	--------------	---

#### Unità immobiliare dal 23/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		50	1120	1			D/6				Euro 2.046,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/06/2020 Pratica n. BA0104727 in atti dal 23/06/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45957.1/2020)	
Indirizzo			VIA CESARE BATTISTI n. SN; VIA CROCIFISSO n. SN Piano T										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. BA0119964 del 17/07/2020				Partita					Mod.58		
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94),										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		50	1120	1			D/6				Euro 1.705,00	COSTITUZIONE del 13/08/2019 Pratica n. BA0158777 in atti dal 14/08/2019 COSTITUZIONE (n. 1693.1/2019)	
Indirizzo			VIA CESARE BATTISTI n. SN; VIA CROCIFISSO n. SN Piano T										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

### Situazione degli intestati dal 13/08/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BITONTO Sede in BITONTO (BA)	00382650729*	(1) Proprieta' ris. 6 - atti di passaggio intermedi non esistenti 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 13/08/2019 Pratica n. BA0158777 in atti dal 14/08/2019 COSTITUZIONE (n. 1693.1/2019)	

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BITONTO (Codice:A893)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BARI</b>
	<b>Foglio: 50 Particella: 2717</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 20/02/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>50</b>	<b>2717</b>		<b>-</b>	<b>ENTE URBANO</b>	<b>28</b>				FRAZIONAMENTO del 20/02/2019 Pratica n. BA0037180 in atti dal 20/02/2019 presentato il 20/02/2019 (n. 37180.1/2019)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:50 Particella:47 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/11/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>50</b>	<b>47</b>		<b>-</b>	<b>ENTE URBANO</b>	<b>28 81</b>				Tipo Mappale del 15/11/2018 Pratica n. BA0269134 in atti dal 15/11/2018 presentato il 15/11/2018 (n. 269134.2/2018)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: COMPRENDE IL FG. 50 N. 2713,2715								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:50 Particella:2713 ; Foglio:50 Particella:2715 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	50	47		-	ENTE URBANO	16 60					Impianto meccanografico del 04/10/1976
Notifica						Partita		1			

Visura telematica esente per fini istituzionali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BITONTO (Codice:A893)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BARI</b>
	<b>Foglio: 50 Particella: 47</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 22/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	50	47		-	ENTE URBANO	31 68				VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/08/2019 Pratica n. BA0160458 in atti dal 22/08/2019 ALLINEAMENTO MAPPE B1 (n. 2262.1/2019)	
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: COMPRENDE IL FG. 50 N. 2713,2715; di stadio: COMPRENDE LA P.LLA 1120 PER ALLINEAMENTO MAPPE-B1-							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:50 Particella:1120 ;

### Area di enti urbani e promiscui dal 20/02/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	50	47		-	ENTE URBANO	28 53				FRAZIONAMENTO del 20/02/2019 Pratica n. BA0037180 in atti dal 20/02/2019 presentato il 20/02/2019 (n. 37180.1/2019)	
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: COMPRENDE IL FG. 50 N. 2713,2715							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:50 Particella:2717 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

### Area di enti urbani e promiscui dal 15/11/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	50	47		-	ENTE URBANO	28 81				Tipo Mappale del 15/11/2018 Pratica n. BA0269134 in atti dal 15/11/2018 presentato il 15/11/2018 (n. 269134.2/2018)	
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: COMPRENDE IL FG. 50 N. 2713,2715							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:50 Particella:2713 ; Foglio:50 Particella:2715 ;

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	50	47		-	ENTE URBANO	16	60				Impianto meccanografico del 04/10/1976
Notifica						Partita		1			

Visura telematica esente per fini istituzionali



Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BITONTO (Codice:A893)</b>
	<b>Provincia di BARI</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 50 Particella: 1120</b>

**Numero di mappa soppresso dal 22/08/2019**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>50</b>	<b>1120</b>		<b>-</b>	<b>SOPPRESSO</b>					VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/08/2019 Pratica n. BA0160458 in atti dal 22/08/2019 ALLINEAMENTO MAPPE B1 (n. 2262.1/2019)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				
<b>Annotazioni</b>				di stadio: SOPPRESSA E UNITA ALLA P.LLA 47 PER ALLINEAMENTO MAPPE						

**La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili**

Foglio 50 Particella 47 ;

### Area di enti urbani e promiscui dal 13/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>50</b>	<b>1120</b>		<b>-</b>	<b>ENTE URBANO</b>	<b>3 15</b>				VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/08/2019 Pratica n. BA0158752 in atti dal 13/08/2019 T.M. NR. 158298/2019 (n. 2198.1/2019)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			
<b>Riserve</b>				6 - Stato di fatto non convalidato						

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2022

### Area di enti urbani e promiscui dal 13/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	50	1120		-	ENTE URBANO	3	15				Tipo Mappale del 13/08/2019 Pratica n. BA0158298 in atti dal 13/08/2019 presentato il 12/08/2019 (n. 158298.1/2019)
Notifica						Partita		1			

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	50	1120		-	ENTE URBANO	3	15				Impianto meccanografico del 04/10/1976
Notifica						Partita		1			

Visura telematica esente per fini istituzionali



N=5500

E=-800

1 Particella: 47

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

<b>Quadro A   Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652</b>									
Tipo Mappale n. <b>37180</b> del <b>20/02/2019</b>			Ditta n. <b>1</b> di <b>1</b>		Unita' a destinazione ordinaria n. <b>1</b>				
Causale: <b>Nuova Costruzione</b>					speciale e particolare n.				
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): <b>10/02/2019</b>					totali in costituzione n. <b>1</b>				
Intestati n. <b>1</b>									
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n. <b>1</b>		Mod. 2N parte I n.		planimetrie n. <b>1</b>					
Mod. 1N parte II n. <b>1</b>		Mod. 2N parte II n.		pagine elaborato planimetrico n.					

<b>Quadro I   Ditta da intestare:</b>									
Denominazione					Sede legale			Prov. Codice Fiscale	
<b>Comune Di Bitonto</b>					<b>Bitonto</b>			<b>BA 00382650729</b>	
N.   titolo   reg.   rif.   Titolo e Natura del possesso o godimento									Quota
<b>1</b>	<b>01</b>	<b>-</b>	<b>Proprietà</b>						<b>1/ 1</b>

<b>Quadro U   Unità Immobiliari</b>																		
Riferimenti Catastali						Utilità Comuni Censibili			Dati di Classamento Proposti									
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
											Piano		Scala	Interno	Lotto			
<b>1</b>		<b>C</b>		<b>50</b>	<b>47</b>	<b>1</b>				<b>U</b>	<b>B/5</b>	<b>2</b>	<b>3941</b>	<b>2261</b>	<b>3.256,57</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	
<b>via generale francesco planelli SN</b>											<b>S1</b>							

<b>Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica</b>														
sottoscrive il presente atto la signora tiziana conte in qualita' di responsabile del servizio patrimonio del comune di bitonto														

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: <p style="text-align: center;"><b>CONTE TIZIANA</b></p> quale soggetto obbligato, residente in <b>BITONTO (BA) - CORSO VITTORIO EMANUELE II n. SN c.a.p. 70032</b>														
- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. Il Tecnico: <b>Ing. LORUSSO DOMENICO</b> <b>ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BARI n. 8256</b> Codice Fiscale: <b>LRSDNC80M11A225M</b>														

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b>			
C.T.	Sez.	foglio	<b>50</b> ple. <b>47</b>
C.E.U.	Sez.	foglio	<b>50</b> ple. <b>47</b>

<b>B   Riferimenti Temporal del Fabbricato</b>	
Anno:	
Di costruzione	<b>1976</b>
Di ristrutturazione totale	<b>2019</b>

<b>C   Elementi Descrittivi del Fabbricato</b>			
1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI			
<input checked="" type="checkbox"/>	Isolato	<input type="checkbox"/>	Contiguo
<input type="checkbox"/>	A schiera		
Fa parte di un complesso immobiliare		<input checked="" type="checkbox"/>	NO
		<input type="checkbox"/>	SI
Se SI specificare:		fabbricati n. _____	
2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO			
<input type="checkbox"/>	Abitazioni n. _____	<input type="checkbox"/>	Negozi n. _____
<input type="checkbox"/>	Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/>	Magazzini n. _____
<input type="checkbox"/>	Uffici n. _____	<input type="checkbox"/>	Box, posto auto n. _____
<input type="checkbox"/>	Autorimesse collettive n. _____		
<input type="checkbox"/>	Locali per attività sportive n. _____		
<input checked="" type="checkbox"/>	Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B'	n.	<b>1</b>
3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. <b>2</b> SCALE CON ACCESSO			
<input checked="" type="checkbox"/>	Unico Esterno	<input type="checkbox"/>	Plurimo Esterno
<input type="checkbox"/>	Dal cortile Interno		
4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO			
Piani fuori terra n. <b>2</b> Ovvero minimo _____ Massimo _____			
Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____			
5. DENSITA' FONDIARIA			
Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____			
Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____			
6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4			
Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____			
Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____			
7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI			

<b>D   Destinazione degli Spazi ad Uso Comune</b>			
1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO			
Guardiola			<input type="checkbox"/>
Alloggio custode			<input type="checkbox"/>
Sala riunioni	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Atrio	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Porticato - Piloty	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Lavatoio	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Altra destinazione	_____		<input type="checkbox"/>
2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO			
Terrazza	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Cortile e camminamenti	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Verde	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Parcheggio auto	(posti n. _____)		<input type="checkbox"/>
Tennis	(campi n. _____)		<input type="checkbox"/>
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)		<input type="checkbox"/>
Altra destinazione	_____		<input type="checkbox"/>

<b>E   Posizione del Fabbricato</b>				
TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE				
	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(*) Dell' accesso principale				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b> <b>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</b> Muratura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Prefabbricate <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <b>2. COPERTURA</b> A terrazza praticabile <input type="checkbox"/> A terrazza non praticabile <input checked="" type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> <b>3. TAMPONATURE</b> Muratura <input type="checkbox"/> Muratura con intercapedine isolante <input checked="" type="checkbox"/> Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/> Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/>	<b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b> <b>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</b> <div style="text-align: right; font-size: small;">facc. princ. / altre</div> Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Piastrille di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</b> <div style="text-align: right; font-size: small;">portone / altri accessi</div> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</b> Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____
<b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b> <b>IMPIANTO</b> Idrico <input checked="" type="checkbox"/> Elettrico <input checked="" type="checkbox"/> Gas <input checked="" type="checkbox"/> Telefonico <input checked="" type="checkbox"/> Fognario <input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/> Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/> Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/> Citofonico <input type="checkbox"/> Video - Citofono <input type="checkbox"/> Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/> Ascensore : (impianti n. <u>1</u> ) <input checked="" type="checkbox"/> Montacarichi <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/>	<b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b> <b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</b> <div style="text-align: right; font-size: small;">atrio      scale</div> Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Piastrille in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Moquette e altri tessili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</b> Idropittura <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>H   Recinzioni</b> <b>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</b> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Metalli lavorati <input type="checkbox"/> Maglie metalliche <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/>	<b>M   Vincoli Artistici e Storici</b> L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 :    NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> Specificare il tipo di vincolo _____
<b>IL TECNICO</b> data _____  Firma e timbro _____	<b>IL DICHIARANTE</b> data _____  Firma _____
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Riservato all' Ufficio  Prot. n. _____   L'incaricato _____ </div> <div> Partita n. _____  Busta n. _____ </div> </div>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
	<b>50</b>	<b>47</b>	<b>1</b>

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	
Di costruzione	<b>1976</b> Di ristrutturazione totale <b>2019</b>

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati	
<input checked="" type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze,ecc.	n. <b>21</b> sup. utile m <sup>2</sup> <b>819</b>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <b>10</b> sup. utile m <sup>2</sup> <b>202</b>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <b>7</b> sup. utile m <sup>2</sup> <b>784</b>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <b>2261</b>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> <b>1655</b>
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <b>350</b>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m <sup>2</sup> _____	
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. <b>2</b> m <sup>3</sup> . <b>3941</b>
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'	
(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m <sup>2</sup> _____	

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. <b>1</b> )	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

[illegible]



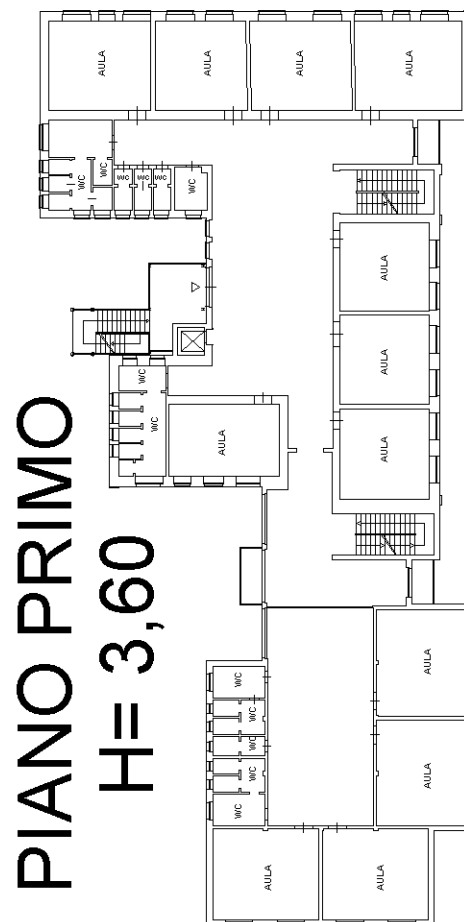
ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:	Foglio: 50	Particella: 47	Subalterno: 1					
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	2261		F	1655				

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili





<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>		<b>Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Bari</b>	
Compilato da: <b>Lorusso Domenico</b>			
Iscritto all'albo: <b>Ingegneri</b>			
Prov. <b>Bari</b>	N. <b>8256</b>		
Comune di <b>Bitonto</b>		Protocollo n. BA0158777 del 14/08/2019	
Sezione:	Foglio: <b>50</b>	Particella: <b>1120</b>	Tipo Mappale n. <b>123497</b> del <b>25/07/2019</b>
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : <b>500</b>
<div>PIANO TERRA</div> <div></div> <div></div>			

Ultima planimetria in atti