

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR**Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica****Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici****Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”****EVENTUALI FABBISOGNI SPECIFICI ED INTERFERENZE****SOGGETTO PROPONENTE: COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO****TITOLO DEL PROGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO
IN SOSTITUZIONE SCUOLA MEDIA R. MONTECUCCOLI PRESSO IL NUOVO POLO ADIACENTE ALLO
STADIO G. MINELLI.****CUP: D71B21007060006****RESPONSABILE TECNICO ENTE LOCALE: ING. NOBILI GIOVANNI****1. EVENTUALI FABBISOGNI SPECIFICI**

La scelta operata dalla Amministrazione Comunale di delocalizzare l'edificio attuale sede della Scuola Secondaria di 1° grado ha tratto origine da molteplici considerazioni sulla inadeguatezza funzionale, sismica ed energetica del fabbricato esistente, sulla carenza di spazi all'esterno, sulle criticità di affollamento negli orari di punta per la vicinanza al Centro ed i vincoli di viabilità non modificabili, ecc.

L'area di proprietà comunale individuata per il nuovo Polo Scolastico, come previsto dagli strumenti urbanistici, destinato a Scuola Primaria e Scuola Secondaria di 1° grado vicino all'impianto sportivo di Via Braglia, in un contesto urbanizzato inserito nell'ambiente rurale, vicino comunque al centro abitato, consentirà la realizzazione di un “Campus” dell'istruzione con edifici performanti dal punto di vista energetico, strutturale, ecc. e secondo le esigenze della moderna didattica.

Valutato quindi come l'intervento di nuova costruzione sia più vantaggioso rispetto all'adeguamento sismico, energetico, ecc. delle strutture esistenti, gli indirizzi fondamentali del progetto architettonico, edilizio ed impiantistico della nuova scuola secondaria di 1° grado dovranno riguardare:

1. La scuola dovrà prevedere 24/26 classi (600 studenti): gli indici di superficie sono previsti dal D.M. 18.12.1975; oltre alle aule didattiche, laboratori, biblioteca, infermeria, aula docenti/personale, locali di deposito/archivi, palestra interna, spogliatoi, mensa, servizi, atri, spazi connettivi, dovranno essere previsti uffici per la direzione didattica; superficie lorda di circa 5.000 mq.; parcheggi esterni in base ai requisiti previsti dalla normativa;
2. Integrazione con il paesaggio collinare, minimizzando l'impatto antropico sull'area;
3. Realizzazione di strutture semplici, ordinate ed economiche che con sobrietà interpretino le esigenze scolastiche;
4. Qualità delle viste per permettere uno scambio fruttuoso tra spazi interni e qualità dell'ambiente esterno, con riguardo alle esposizioni migliori sul versante; il complesso degli edifici (oltre alla scuola in oggetto è previsto anche l'insediamento della scuola primaria e di palestra/palazzetto dello sport) dovrà “adagiarsi” sul versante, riducendo i movimenti di terreno e limitando le altezze (massimo due piani); per il progetto architettonico della scuola secondaria di 1° grado si ipotizza una forma a corte da cui si accederà alle aule;
5. Mantenimento il più possibile della permeabilità del suolo e dotazione di verde con copertura arborea ed arbustiva, con specie autoctone con ridotte esigenze idriche, prevedendo il recupero delle acque piovane ai fini irrigui; previsione di spazi per la realizzazione di “orti didattici”/serra per permettere esperienze didattiche concrete;
6. Sostenibilità energetica ed ambientale: il progetto dovrà garantire che il fabbisogno energetico complessivo dell'edificio sia garantito da impianti a fonti rinnovabili che producano energia all'interno del sito dell'edificio stesso per un valore superiore ai valori NZEB del 20% almeno; certificazione di “edificio ad energia quasi zero” secondo quanto previsto dai decreti del MISE del Luglio 2015.
7. Gli spazi e le relative superfici previsti nella suddetta Scuola Media dovranno essere i seguenti:

1.AULE (n.24) - 1.186 mq per ricavarne 26 si dovranno sacrificare i mq dei laboratori	9.DEPOSITO/ARCHIVIO – 272 mq
2.LABORATORI -596 mq	10.SPOGLIATOI – 158 mq
3.BIBLIOTECA - 117 mq	11.PALESTRA – 679 mq
4.UFFICI/DIREZIONE DIDATTICA – 156 mq	12.SERVIZI IGIENICI – 247 mq
5.AULA DOCENTI/PERSONALE – 110 mq	13.MENSA/POLIFUNZIONALE –315 mq
6.INGRESSO/SALA D'ATTESA – 70 mq	14. CONNETTIVO – 1070 mq
7.ATRIO – 157 mq	
8.INFERMERIA – 22 mq	

Le superfici riportate per le singole “unità funzionali” sono lorde.

8. Aree di gioco all'aperto: **Per l'assolvimento dei necessari spazi per le aree di gioco all'aperto, il progetto deve prevedere la possibilità di utilizzo da parte di tutte le scuole, nei successivi stralci dello stadio comunale completo di pista di atletica e di altre importanti dotazioni sportive.**

9. **Il progetto della nuova Scuola Media deve prevedere la realizzazione di una Mensa che possa fungere anche da spazio polivalente per eventi non ad essa legati.** Trattandosi di una scuola secondaria di primo grado il locale non deve essere pensato per essere utilizzato in contemporanea dalla totalità degli alunni ma si deve porre piuttosto come punto di appoggio per quegli alunni che debbano trattenersi presso l'istituto oltre l'orario di pranzo, nonché per il personale dell'istituto stesso. La mensa deve essere comunque dimensionata per ospitare contemporaneamente circa 150 alunni, con una superficie netta complessiva di 300 mq da DM 18.12.1975. Il progetto della mensa, oltre che lo spazio per i tavoli e il blocco dei servizi igienici deve prevedere: un locale di preparazione e sporzionamento delle vivande, una dispensa per la conservazione delle derrate anche in frigorifero con accesso dall'interno, un locale per lavaggio delle stoviglie, un locale per la raccolta differenziata dei rifiuti, un piccolo bagno di servizio per il personale, una piccola caffetteria di relazione e ospitalità in occasione degli eventi sportivi e delle attività laboratoriali o di relazione con il pubblico ed i cittadini.
10. **Il progetto deve prevedere la realizzazione** di una Palestra tipo A2 (DM 18 dicembre 1975). La palestra così concepita dovrà essere dotata di spogliatoi e di spazio per il pubblico, con un accesso dall'esterno e un collegamento diretto con la scuola Media.

3. EVENTUALI INTERFERENZE

L'area dove sarà realizzata la nuova scuola media è inserita in un contesto di più ampio respiro dove verranno realizzati nel tempo anche una scuola Primaria e un palazzetto dello sport nei terreni intorno allo Stadio Minelli già esistente.

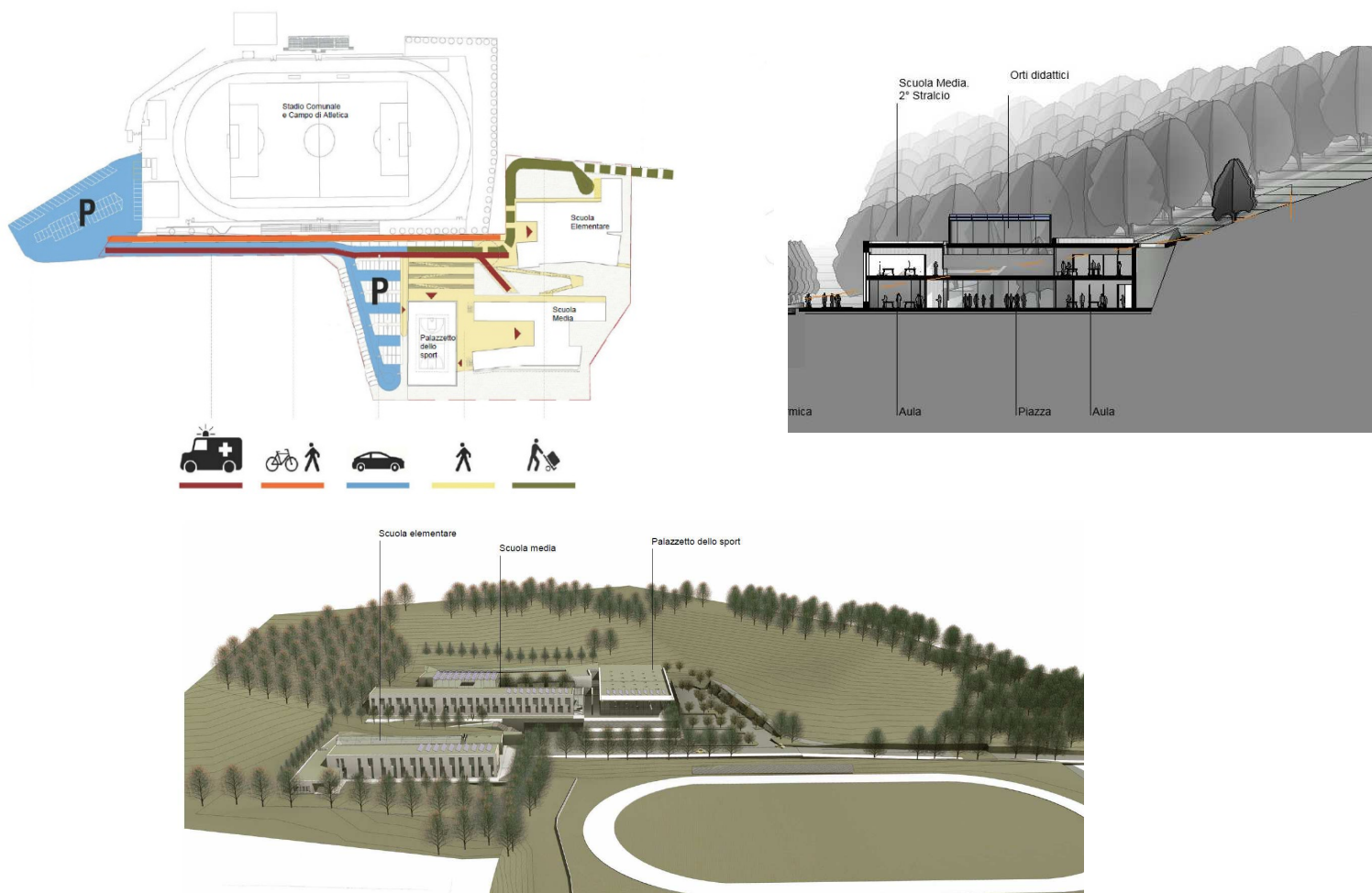


Figura 1 NUOVO CAMPUS SCOLASTICO

Pavullo nel Frignano 08.06.2022

IL RUP e
DIRETTORE D'AREA SERVIZI TECNICI
Ing. Nobili Giovanni