



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

Provincia di Salerno

SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Prot. pec

IL RESPONSABILE

- VISTA** l'istanza del 02/02/2022 prot. 4765, presentata dall'ing. Danila D'angelo, in qualità di Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzione e Infrastrutture, avente per oggetto il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica per uso istituzionale per candidatura di un'opera pubblica;
- VISTO** il Piano Regolatore Generale approvato dal Presidente della Regione Campania con decreto n. 18 del 7 Gennaio 1988;
- VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 24.11.1998, avente per oggetto "*Modifica norme P.R.G. a seguito L.R. n. 7 del 27.04.98*";
- VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 09.05.1997;
- VISTA** la delibera di G.M. n. 36 del 14/02/03 avente per oggetto la Nuova delimitazione del centro abitato della città di Pontecagnano Faiano ai sensi degli artt. 3 e 4 D.lgs. n. 285/92 (Nuovo Codice della Strada);
- VISTA** la LrC n° 16 del 22/12/2004 come modificata, in ultimo, dall'art. 4 comma 1 lett. c) della L.R. 19 del 22/06/2017;

ATTESTA SECONDO IL PRG

- 1°) che la particella di terreno n. **331** riportata in Catasto Terreni del Comune di Pontecagnano Faiano, al Foglio di mappa n. 4 ricade in **ZONE DI USO PUBBLICO**;
- 2°) che le tipologie degli interventi ammessi nelle **ZONE DI USO PUBBLICO** sono le seguenti:
- a) attrezzature scolastiche;
 - b) attrezzature collettive di uso pubblico;
 - c) verde attrezzato e sport;
 - d) parcheggi pubblici.

Si precisa inoltre che i vincoli preordinati all'espropriazione od inedificabilità, di cui all'art.2 comma 1 della legge 19.11.1968 n.1187, hanno perso efficacia decorso il quinquennio della loro imposizione. Pertanto le aree originariamente a vincolo di pubblica utilità, devono considerarsi prive di discipline urbanistiche e va applicato il disposto dell'art.9 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001, la L.R. 16/04 art. 44 e la L.R. 17/82 smi;

ATTESTA

- 3°) che la particella di terreno n. **331** riportata in Catasto Terreni del Comune di Pontecagnano Faiano, al Foglio di



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
Provincia di Salerno

SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

mapa n. 4 ricade all'interno della delimitazione del centro abitato ai sensi della delibera di G.M. n. 36/03;

- 4°) che comunque l'utilizzazione del suolo per fini edificatori resta subordinata alla verifica di inesistenza di ulteriori vincoli pregiudizievoli resi in occasione di precedenti edificazioni ed a quanto riportato all'art. 9 del REC;
- 5°) che le distanze dal confine stradale da rispettare sono quelle previste dall'art. 26 del D.P.R. n. 495/92.

Si rilascia il presente in carta semplice, firmata digitalmente, a richiesta dell'ing. Danila D'Angelo ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ed avrà validità di un anno dalla data del rilascio (co. 3).

Pontecagnano Faiano, 02/02/2022

**IL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO EDILIZIA**
arch. Giovanna AVELLA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE URBANISTICA**
ing. Maurizio PISATURO