



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

Prot. n. 4355/22 data 03/02/2022

Certificato n. 17/2022

FRENI FABRIZIO

Via Cavour 39/D

12011 **BORG SAN DALMAZZO** CN

OGGETTO: Certificato di Destinazione Urbanistica ai sensi dell'art.30 del D.P.R.380/2001

A riscontro della richiesta formulata in data 01/02/2022 prot. 3859/22 dal Sig. FRENI FABRIZIO, residente in BORG SAN DALMAZZO (CN) – Via Cavour 39/D, nella sua qualità di Dirigente dell'Amministrazione Provinciale di Cuneo relativamente alle suddette aree:

Foglio 93 mapp. 21,

IL DIRIGENTE

- Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente approvato con delibera della Giunta Regionale n. 15-13798 del 02/11/2004;

- Viste le verifiche all'uopo effettuate dall'Ufficio;

CERTIFICA

Che le suddette aree sono soggette alle seguenti prescrizioni urbanistiche:

F°	MAPP.	ZONA URBANISTICA	VINCOLI TERRITORIALI	
			PARZIALMENTE	TOTALMENTE
93	21	<i>Aree inedificabili di verde privato (parte 0,5%) (Art.26 NTA) SP.II/i - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature di interesse generale - art. 22 l.u.r. 56/77 - Aree per attrezzature relative all'istruzione superiore dell'obbligo (parte 83,1%) (Art.50 NTA) SP.I/p - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - art. 21 l.u.r. 56/77 - Aree per parcheggi pubblici (parte 3,7%) (Art.49 NTA) SP.I/v - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - art. 21 l.u.r. 56/77 - Aree per spazi pubblici, a parco, per l'arredo urbano, il gioco e lo sport</i>	<i>Aree a pericolosità geomorfologica moderata – Classe 2. Aree a pericolosità geomorfologica da elevata a molto elevata - Classe 3a2.</i>	<i>Ambito di esclusione all'insediamento da campi fotovoltaici - art. 55 bis N.T.A.. Vincolo idrogeologico (R.D. 30/12/1923 n. 3267)</i>

		(parte 3,2%) (Art.49 NTA) Zona destinata alla viabilità esistente (parte 9,5%) Perimetrazione dell' addensamento commerciale A1 (parte)		
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Il mappale oggetto di certificazione ricade in : « area tutelata ai sensi dell'art. 136, comma 136, comma 1, lett. c) e d) del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e s.m.i a seguito della pubblicazione della proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico della fascia collinare del Rione di Piazza adottata dalla Giunta Regionale con atto deliberativo n. 54-8207 del 20 dicembre 2018 »

GT/cl

IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO TECNICO
Arch. Carmela MASILLO