

	<p align="center"> Città di Monte San Giovanni Campano MEDAGLIA DI BRONZO AL MERITO CIVILE (Provincia di Frosinone) Servizio Urbanistica Piazza G. Marconi - 03025 Monte San Giovanni Campano (FR) Tel. 0775289907 - Fax 0775289343 - Part. IVA 00281730606 - Cod. Fisc. 80002470609 </p>	
---	---	--

prot. n. 1916

Lì 07-02-2022

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
 Rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380 del 06/06/2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267;
DATO ATTO che questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Lazio con Delibera di Giunta Regionale n°814 del 22/10/2009, pubblicato in data 14/11/2009 - sul Supplemento ordinario n°188 - Bollettino Ufficiale n°42 ;
VISTO il verbale n°4 del 10/12/2009 della 3^a Commissione Consiliare permanente "LL.PP. , Urbanistica ecc.." e le richiamate e consegnate tavole progettuali del P.R.G. ed annessa N.T.A.;
VISTO il provvedimento del Sindaco n° 22 del 01/12/2021, di nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi;

CERTIFICA

Che il/i terreno/i distinti in catasto al:

Foglio n.32 mappale 1033

ricade in zona "F – Zone per servizi" per il 100 % nella sottozona F1
 ed è interessato per il 3% dal VINCOLO ARCHEOLOGICO (ricadente sulla corte e non coinvolgendo gli immobili)

con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistiche:

F1:

ART. 35 - ZONA PER L'ISTRUZIONE

In tali sottozone il piano si attua per intervento edilizio diretto pubblico applicando i seguenti indici:

Uf (indice di utilizzazione fondiaria) = 0,60 mq/mq

Parcheggi inerenti alle costruzioni = 10 mq /100 mc

Hm (altezza max) = 7,50 ml.

Dovranno inoltre essere rispettate le disposizioni di cui al D.M. 18.12.75.

Sono fatti salvi dagli indici del presente articolo gli edifici già programmati, progettati ed approvati dai competenti organi.:

VINCOLO ARCHEOLOGICO:

- Area che rientra altresì, all'interno della fascia di aree archeologiche m058-001 di cui al P.T.P.R., approvato con D.C.R. n. 5 del 21/04/2021 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 56 del 10/06/2021;

Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti.



RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Viviana Incitti

