

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 24.229,07**

Zona censuaria **2**,

Categoria **B/5<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **13.404 m<sup>3</sup>**

Indirizzo: VIA NICOLA SALA n. SNC Piano S1-T - 1-2

Dati di superficie: Totale: **4.292 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2013 Pratica n. BN0003680 in atti dal 08/01/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 506.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3943.1/2012)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BENEVENTO (A783 ) (BN)**

Foglio **87** Particella **2**

> **Indirizzo**

VIA NICOLA SALA n. SNC Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3943.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 24.229,07**  
Zona censuaria **2**,  
Categoria **B/5<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **13.404 m<sup>3</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2013  
Pratica n. BN0003680 in atti dal 08/01/2013  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 506.1/2013)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M.  
701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **4.292 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
27/02/2012, prot. n. BN0036654

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI BENEVENTO**  
**(CF 00074270620)**

Sede in BENEVENTO (BN)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654  
in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
3943.1/2012)

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

*a) B/5: Scuole e laboratori scientifici*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **17/03/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

**Dati identificativi:** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2** Subalterno **2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 464,81**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 vani**

**Indirizzo:** VIA NICOLA SALA n. SNC Piano T-1

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2013 Pratica n. BN0003680 in atti dal 08/01/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 506.1/2013)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3943.1/2012)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BENEVENTO (A783 ) (BN)**

Foglio **87** Particella **2**

> **Indirizzo**

VIA NICOLA SALA n. SNC Piano T-1

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3943.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 464,81**  
Zona censuaria **2**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2013  
Pratica n. BN0003680 in atti dal 08/01/2013  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 506.1/2013)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati (D.M.  
701/94)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. COMUNE DI BENEVENTO  
(CF 00074270620)**

Sede in BENEVENTO (BN)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654  
in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
3943.1/2012)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) A/3: Abitazioni di tipo economico*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **17/03/2022**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

**Dati identificativi:** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2** Subalterno **3**

**Classamento:**

Categoria **F/5<sup>a</sup>**, Consistenza **1769 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA NICOLA SALA n. SNC Piano 1-3

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in atti dal 27/02/2012  
DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 3943.1/2012)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in  
atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
3943.1/2012)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2**

---

> **Indirizzo**

VIA NICOLA SALA n. SNC Piano 1-3

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in  
atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
3943.1/2012)

---

> **Dati di classamento**



Categoria F/5<sup>a</sup>, Consistenza 1769 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654 in  
atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
3943.1/2012)

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. COMUNE DI BENEVENTO  
(CF 00074270620)

Sede in BENEVENTO (BN)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE del 27/02/2012 Pratica n. BN0036654  
in atti dal 27/02/2012 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
3943.1/2012)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) F/5: Lastrico solare*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.235 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 21/02/2012 Pratica n. BN0033567 in atti dal 21/02/2012  
presentato il 20/02/2012 (n. 33567.1/2012)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 30/06/1979 in atti dal 27/02/1980 (n. 1480)

**Annotazione di immobile:** COMPRENDE IL FG. 87 N. 1

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **87** Particella **2**

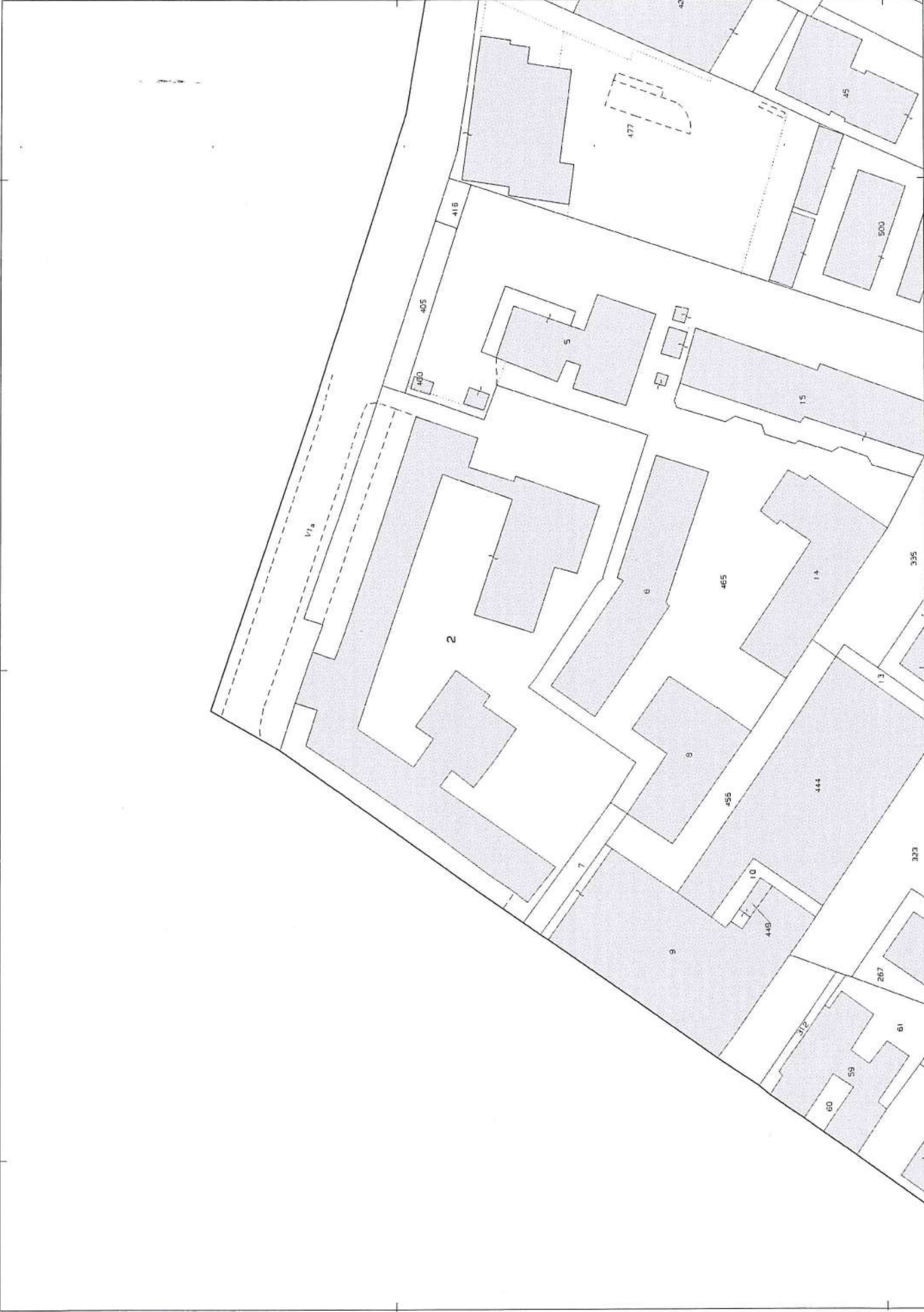
---

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.235 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 21/02/2012 Pratica n. BN0033567 in  
atti dal 21/02/2012 presentato il 20/02/2012 (n. 33567.1/2012)



E=44600

1 Particella: 2



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

**Dati identificativi:** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494** Subalterno **1**

**Indirizzo:** VIA ENZO MARMORALE n. SNC Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153971 in atti dal 31/10/2013  
COSTITUZIONE (n. 5340.1/2013)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494** Subalterno **1**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153971  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5340.1/2013)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494**

---

> **Indirizzo**

VIA ENZO MARMORALE n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153971  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5340.1/2013)

---

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153971  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5340.1/2013)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

**Dati identificativi:** Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494** Subalterno **2**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 6.055,45**

Zona censuaria **2**,

Categoria **B/5<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4.690 m<sup>3</sup>**

**Indirizzo:** VIA ENZO MARMORALE n. SNC Piano S1-T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **1.275 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/10/2014 Pratica n. BN0137788 in atti dal 31/10/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 50845.1/2014)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153971  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5340.1/2013)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494**

> **Indirizzo**

VIA ENZO MARMORALE n. SNC Piano S1-T - 1

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153971  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5340.1/2013)

› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 6.055,45**  
Zona censuaria **2**,  
Categoria **B/5<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4.690 m<sup>3</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/10/2014  
Pratica n. BN0137788 in atti dal 31/10/2014  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 50845.1/2014)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

---

› **Dati di superficie**

Totale: **1.275 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
31/10/2013, prot. n. BN0153971

---

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

› **1. COMUNE DI BENEVENTO  
(CF 00074270620)**

Sede in BENEVENTO (BN)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n.  
BN0153971 in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n.  
5340.1/2013)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) B/5: Scuole e laboratori scientifici*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **17/03/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494** Subalterno **3**

Classamento:

Categoria **F/5<sup>a</sup>**, Consistenza **575 m<sup>2</sup>**

Indirizzo: VIA ENZO MARMORALE n. SNC Piano 2

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153974 in atti dal 31/10/2013  
COSTITUZIONE (n. 5341.1/2013)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153974  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5341.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494**

---

> **Indirizzo**

VIA ENZO MARMORALE n. SNC Piano 2

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153974  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5341.1/2013)

---

> **Dati di classamento**

Categoria **F/5<sup>a</sup>**, Consistenza **575 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n. BN0153974  
in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n. 5341.1/2013)

---



Direzione Provinciale di Benevento  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 17/03/2022  
Ora: 15:49:09  
Numero Pratica: T330524/2022  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. COMUNE DI BENEVENTO  
(CF 00074270620)

Sede in BENEVENTO (BN)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. COSTITUZIONE del 31/10/2013 Pratica n.  
BN0153974 in atti dal 31/10/2013 COSTITUZIONE (n.  
5341.1/2013)

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) F/5: Lastrico solare*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/03/2022

Dati identificativi: Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.655 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 24/10/2013 Pratica n. BN0151210 in atti dal 24/10/2013 presentato il 24/10/2013 (n. 151210.1/2013)

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 24/10/2013 Pratica n. BN0151210 in atti dal 24/10/2013 presentato il 24/10/2013 (n. 151210.1/2013)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **BENEVENTO (A783) (BN)**

Foglio **86** Particella **494**

---

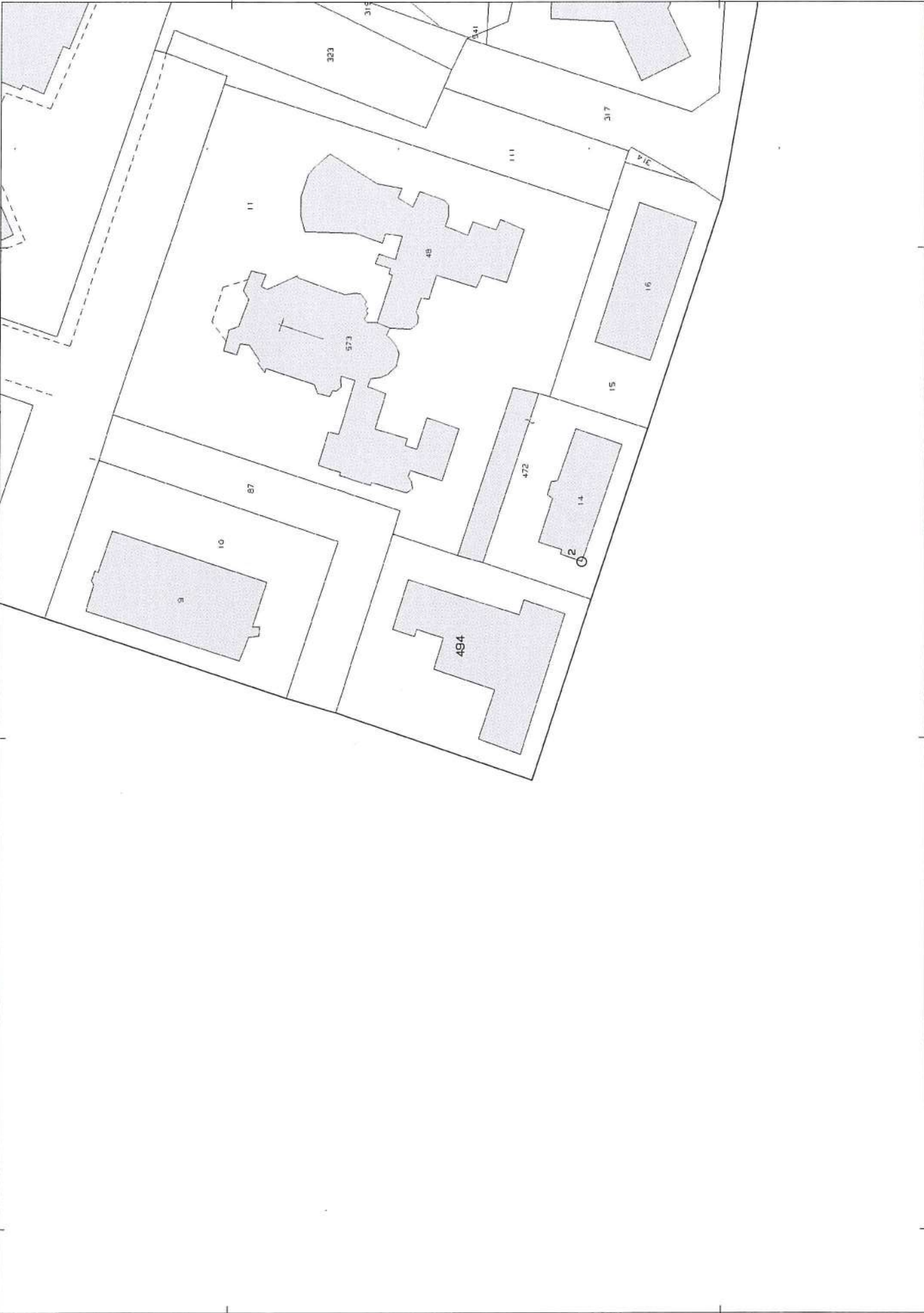
> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.655 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 24/10/2013 Pratica n. BN0151210 in atti dal 24/10/2013 presentato il 24/10/2013 (n. 151210.1/2013)

N=58000



x = 2502417, y = 4553043

Scale 1:1'000

