



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO
UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica
Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici
Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”

AVVISO PUBBLICO

per la presentazione di manifestazioni di interesse ai fini dell'assegnazione di contributi agli enti locali, soggetti attuatori della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per la locazione di immobili o per il noleggio di strutture modulari temporanee ad uso scolastico, ai sensi dell'articolo 1, comma 158, della legge 13 luglio 2015, n.107, modificato con l'art. 14, comma 9, del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56

ART. 1 – FINALITÀ DELL'AVVISO PUBBLICO

Il Ministero dell'istruzione e del merito, con il presente avviso, intende procedere a raccogliere manifestazioni di interesse ai fini dell'assegnazione, nei limiti delle risorse che si renderanno disponibili, di contributi per la locazione di immobili o per il noleggio di strutture modulari temporanee ad uso scolastico a favore degli enti locali, soggetti attuatori della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*” del PNRR, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, al fine di favorire la continuità didattica e il raggiungimento del *target* connesso al suddetto Investimento 1.1, ai sensi dell'articolo 1, comma 158, della legge 13 luglio 2015, n. 107, come modificato dall'art. 14, comma 9, del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 aprile 2024, n. 56.

ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI E SPESE AMMISSIBILI

1. Possono presentare manifestazione di interesse per la richiesta di contributi i soli enti locali, Soggetti attuatori dell'Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*” della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, per le seguenti esigenze:
 - a) affitto di immobili e di spazi;
 - b) noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico.
2. I contributi potranno essere assegnati solo agli enti locali che sono in regola con il cronoprogramma procedurale e che siano in grado di garantire la conclusione dei lavori al 31 marzo 2026 e il collaudo dell'opera al 30 giugno 2026, nel rispetto delle *milestone* previste dall'accordo di concessione.
3. I contributi potranno essere richiesti per le spese:
 - a) eventualmente sostenute nell'anno scolastico 2024-2025, a condizione che per i medesimi interventi non sia stata già presentata una specifica manifestazione di interesse per tale annualità, a valere sull'Avviso pubblico prot. n. 128018 del 2 novembre 2023 e in riscontro alla nota prot. n. 174769 del 2 dicembre 2024;
 - b) da sostenere per i mesi di effettivo affitto o noleggio nell'anno scolastico 2025-2026.
4. Ciascun ente locale può presentare una sola manifestazione di interesse, nella quale richiedere, in base alle proprie esigenze, un contributo finanziario per spese di locazione e/o noleggio riferite all'anno scolastico 2024-2025, se non già richieste, e all'anno scolastico 2025-2026. È ovviamente ammessa la presentazione della manifestazione di interesse riferita anche a una sola annualità.
5. Le manifestazioni di interesse riferite all'anno scolastico 2025-2026, devono essere corredate, laddove disponibili, da preventivi o contratti. Tali documenti devono essere comunque posseduti, al più tardi, al momento dell'approvazione della graduatoria, ai fini della successiva assunzione dell'impegno di spesa.

Per quanto riguarda, invece, le spese già sostenute per l'anno scolastico 2024-2025, la manifestazione di interesse dovrà essere corredata della documentazione attestante un'obbligazione giuridicamente perfezionata, quale un contratto sottoscritto ovvero una determina di impegno.
6. Sono ammesse esclusivamente le seguenti tipologie di spesa:
 - canoni di locazione e/o noleggio, strettamente legati agli edifici scolastici oggetto di intervento nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*” del PNRR, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*. Per le locazioni possono essere ammesse anche le spese di conduzione, ove strettamente necessarie e debitamente documentate. Per i noleggi sono ammesse solo spese di installazione e le eventuali opere strettamente necessarie, purché adeguatamente motivate e debitamente documentate.

7. Per le locazioni non sono ammesse a contributo spese per lavori di ristrutturazione e sistemazione degli immobili, indagini, affidamento di incarichi professionali, indennità di occupazione e/o esproprio, forniture di arredi o attrezzature, spese di trasporto e di traslochi, pulizie e sanificazioni di ambienti.
8. Per i noleggi non sono ammesse a contributo spese per lavori, se non strettamente necessarie, da motivare e documentare in sede di istruttoria, indagini, affidamento di incarichi professionali, indennità di occupazione e/o esproprio, forniture di arredi o attrezzature, spese di trasporto e di traslochi, pulizie e sanificazioni di ambienti. In questo caso, le aree sulle quali posizionare i moduli e le strutture modulari devono essere nella piena disponibilità dell'ente e prive di vincoli e contenziosi.

ART. 3 – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE

1. Gli enti locali interessati possono presentare la propria manifestazione di interesse mediante la compilazione dell'*Allegato 1 "Manifestazione di interesse"* al presente avviso e al successivo caricamento nell'applicativo **Avvio progetto e Accordo di concessione** del sistema informativo del Ministero dell'istruzione e del merito, accessibile dal *link* <https://pnrr.istruzione.it/avviso/nuove-scuole/> dalle ore 10.00 del giorno **1° settembre 2025** ed entro e non oltre le ore **18.00** del giorno **10 settembre 2025**.
2. La manifestazione di interesse dovrà essere compilata, salvata in formato PDF e firmata digitalmente da parte del legale rappresentante dell'ente locale e dovrà riportare le seguenti informazioni obbligatorie:
 - a) la denominazione dell'ente;
 - b) il CUP relativo all'intervento finanziato nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*";
 - c) l'indicazione della tipologia di intervento, ovvero demolizione e ricostruzione *in situ* o con delocalizzazione;
 - d) la tipologia di contributo richiesto (locazione e/o noleggio);
 - e) l'importo del contributo richiesto per locazioni e/o noleggi distinto per le singole annualità scolastiche 2024-2025 e 2025-2026;
 - f) gli estremi del provvedimento di aggiudicazione;
 - g) la data di consegna dei lavori;
 - h) la dichiarazione del rispetto del cronoprogramma, dei *target* e delle *milestone* stabiliti nell'accordo di concessione, in accordo con quanto previsto dal PNRR, con indicazione delle date previste per la conclusione e per il collaudo dei lavori;
 - i) i codici meccanografici delle istituzioni scolastiche beneficiarie del contributo;
 - j) il numero di studenti beneficiari;
 - k) la superficie degli immobili e/o delle strutture modulari.
3. La mancanza di una sola delle dichiarazioni richieste nella candidatura comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria e, quindi, l'esclusione dalla presente procedura.
4. L'*Allegato 1 "Manifestazione di interesse"* deve essere utilizzato nella sua forma originale e non può essere alterato o modificato. È consentita esclusivamente la compilazione dei campi predisposti per l'inserimento dei dati.
5. Per la presentazione della manifestazione di interesse il rappresentante legale dell'ente locale, o un suo delegato, potrà accedere all'applicativo **Avvio progetto e Accordo di concessione** raggiungibile dalla pagina *web* dedicata agli investimenti del PNRR relativi alla costruzione di Scuole nuove di cui al link <https://pnrr.istruzione.it/avviso/nuove-scuole/> ovvero facendo accesso all'Area riservata selezionabile in alto a destra del portale FUTURA dedicato agli investimenti del PNRR.

Una volta selezionato l'applicativo occorrerà:

- i) selezionare dal menu presente sulla sinistra la voce "Gestione progetto";
- ii) selezionare l'intervento finanziato nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";
- iii) selezionare il TAB "Documentazione aggiuntiva" e caricare a sistema la seguente documentazione:
 - Allegato 1 "Manifestazione di interesse" debitamente compilato, salvato in formato pdf e firmato digitalmente (tipo documento da selezionare sull'applicativo *Allegato 1_Manifestazione di interesse*);
 - contratto sottoscritto e/o determina di impegno per locazioni e/o noleggi relativi eventualmente all'anno scolastico 2024/2025 (tipo documento da selezionare sull'applicativo *Affitti_Noleggi_Contratto annualità 2024-2025* ovvero *Affitti_Noleggi_Determina impegno annualità 2024-2025*);
 - fatture per locazioni e/o noleggi relativi a eventuali richieste per l'anno scolastico 2024/2025 (ove disponibili) (tipo documento da selezionare sull'applicativo *Affitti_Noleggi_Fatture annualità 2024-2025*);
 - mandati quietanzati per locazioni e/o noleggi relativi all'anno scolastico 2024/2025 (ove disponibili) (tipo documento da selezionare sull'applicativo *Affitti_Noleggi_Mandati annualità 2024-2025*);
 - preventivo o contratto di locazione o di noleggio relativo all'anno scolastico 2025/2026 (ove disponibile), ma con impegno a produrre tale documentazione al momento della definizione della graduatoria (tipo documento da selezionare sull'applicativo *Affitti_Noleggi_Preventivo annualità 2025-2026* ovvero *Affitti_Noleggi_Contratto annualità 2025-2026*);
 - determina di individuazione dell'immobile in locazione o di avvenuto affidamento del contratto di noleggio relativa all'anno scolastico 2025/2026 (ove disponibile), ma con impegno a produrre tale documentazione al momento della definizione della graduatoria (tipo documento da selezionare sull'applicativo *Determina individuazione immobile annualità 2025-2026* o *Determina di avvenuto affidamento del contratto di noleggio annualità 2025-2026*).

Si fa presente che il TAB "Documentazione aggiuntiva" è visibile solo dopo aver inserito a sistema il RUP del progetto operando nel TAB "Associazione Nomina RUP a progetto", si ricorda che è disponibile la Guida con le istruzioni operative allo stesso *link* sopra riportato.

6. Per le manifestazioni di interesse eventualmente riferite all'anno scolastico 2024-2025, sarà necessario caricare a sistema, in fase di candidatura, la documentazione attestante un'obbligazione giuridicamente perfezionata, quale un contratto sottoscritto ovvero una determina di impegno.
7. Per le manifestazioni di interesse riferite all'anno scolastico 2025-2026, prima dell'approvazione della graduatoria, verrà richiesto agli enti locali di comprovare gli importi indicati con un preventivo ovvero con un contratto di locazione o di noleggio. Tale documentazione, laddove disponibile, potrà essere caricata a sistema già in fase di candidatura.

ART. 4 – SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

1. I contributi saranno assegnati a seguito di istruttoria e nei limiti delle risorse complessive disponibili sulla base dei seguenti criteri in ordine di priorità:
 - a) richieste per l'anno scolastico 2025-2026;
 - b) demolizione e ricostruzione *in situ*;

- c) edificio attivo secondo quando riportato dai dati dell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica;
 - d) eventuale data di conclusione dei lavori e di collaudo, se precedenti alle *milestone* del 31 marzo 2026 e del 30 giugno 2026.
2. I criteri di cui al comma 1 consentono di individuare, nell'ambito delle risorse disponibili, le manifestazioni di interesse che soddisfino i criteri previsti in ordine di priorità.
 3. L'assegnazione delle risorse agli enti locali avviene comunque nei limiti delle risorse disponibili per i soli mesi effettivamente necessari a coprire le esigenze di locazione e/o di noleggio.
 4. Qualora il fabbisogno complessivamente richiesto dovesse essere superiore rispetto alle risorse disponibili, si potrà valutare di procedere a un riparto proporzionale delle risorse disponibili tra tutti gli enti che soddisfino i criteri di cui al comma 1.
 5. In caso di economie, di revoche o di ulteriori risorse che si dovessero rendere disponibili, si potrà procedere a finanziare ulteriori manifestazioni di interesse o a integrare proporzionalmente le risorse già assegnate nei limiti del fabbisogno richiesto e necessario.

ART. 5 – MODALITÀ DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI

1. A seguito di istruttoria con l'applicazione dei criteri di cui all'art. 4, è definita e approvata la graduatoria, con l'indicazione dei contributi concessi, con decreto del Direttore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito.
2. In sede di istruttoria sarà valutata anche la congruità del contributo richiesto in base ai prezzi di mercato e al numero di studenti interessati (es. tabelle OMI).
3. La graduatoria è pubblicata sul sito *internet* del Ministero dell'istruzione e del merito e alla pagina *web* dedicata al PNRR – Scuole nuove. Successivamente, gli enti locali beneficiari riceveranno da parte della medesima Direzione generale le indicazioni per il caricamento della documentazione necessaria (contratto di locazione o di noleggio) sull'apposito sistema informativo.
4. In particolare, si precisa che per le richieste relative all'anno scolastico 2025-2026, gli enti locali beneficiari dovranno caricare, a partire dal 15 settembre 2025 ed entro e non oltre il 18 settembre 2025, la seguente documentazione relativa agli affitti e ai noleggi:
 - a) determina di individuazione dell'immobile in locazione o di avvenuto affidamento del contratto di noleggio;
 - b) provvedimento di approvazione del preventivo ovvero, se già stipulato, contratto di locazione e/o noleggio.

Il Ministero dell'istruzione e del merito acquisita la sopracitata documentazione procederà all'impegno di spesa.

5. In assenza della documentazione di cui al punto 4, non sarà possibile impegnare ed erogare le risorse e si procederà alla decadenza dal contributo eventualmente indicato come da graduatoria.

ART. 6 – ALTRE INFORMAZIONI

1. La trasmissione delle manifestazioni di interesse non impegna il Ministero dell'istruzione e del merito a dare seguito all'erogazione del contributo né ad alcun indennizzo di sorta.
2. Il Ministero dell'istruzione e del merito si riserva di verificare le dichiarazioni rese dagli enti locali e di disporre sopralluoghi per la verifica del corretto utilizzo delle risorse.
3. Il Ministero dell'istruzione e del merito si riserva di revocare o annullare la presente procedura senza che gli enti candidati possano vantare alcuna pretesa.

4. I dati raccolti con le candidature saranno trattati secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679 del 2016, anche al fine di consentire l'aggiornamento dell'Anagrafe dell'edilizia scolastica. Il Responsabile del trattamento dei dati è l'Unità di missione per il PNRR.
5. Responsabile del procedimento è la dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il PNRR.
6. Il recapito presso cui è possibile chiedere informazioni sulla presente procedura è esclusivamente il seguente: pnrr.ediliziascolastica@istruzione.it, da utilizzare solo come indirizzo da mail ordinaria.

ART. 7 – ALLEGATI

1. Al presente avviso è allegato il seguente documento:
 - Allegato 1 – Manifestazione di interesse.

IL DIRETTORE GENERALE
Simona Montesarchio

